

Nagybajcs Község Önkormányzata

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM
II. kötet

SZERZŐDÉS

**„A TOP-1.2.1-15-GM1-2016-00016 keretében megvalósuló
Budai tó, Nagy tó fejlesztési munkálatai Nagybjacson”**

tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján lefolytatott közbeszerzési eljáráshoz

EKR azonosító: EKR000502702018

sz
sz
sz
sz¹

Kivitelezési szerződés

amely létrejött

egy részből: **Nagybajcs Község Önkormányzata**
címe: 9063 Nagybajcs, Kossuth L. u. 67.
képviseli: Kulacs Zoltán, polgármester
adószám: 15728221-108
statisztikai számjel: 15728221-8411-321-08
számlaszám: 1003300100352716-00000017
mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

más részből: **POL-INERT Kft.**
székhelye: 9111 Tényő, Hollómajor 24.
adószám: 22683926-2-08
számlaszám: 10103379-04746500-01003004
cégjegyékszám: 08-09-019923
képviseli: Polgár Szabolcs
mint vállalkozó (a továbbiakban:
„**Kivitelező**”)

(a továbbiakban együtt: „**Szerződő Felek**”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Előzmény:

Szerződő Felek megállapítják, hogy Megrendelő a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, nemzeti közbeszerzési eljárást folytatott le a „*A TOP-1.2.1-15-GM1-2016-00016 keretében megvalósuló Budai tó, Nagy tó fejlesztési munkálatai Nagybajcson*” – tárgyban. Az eljárás nyertese a Kivitelező, mint nyertes ajánlattevő lett.

Szerződő Felek a jelen szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő által megküldött ajánlattételi felhívás és dokumentáció, az eljárásban nyújtott kiegészítő tájékoztatás (amennyiben volt ilyen) valamint a Kivitelező, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Ezen alapidokumentumok jelen szerződés részét képezik azok fizikai csatolása nélkül is.

1. A szerződés tárgya, műszaki tartalma:

- 1.1 „*A TOP-1.2.1-15-GM1-2016-00016 keretében megvalósuló Budai tó, Nagy tó fejlesztési munkálatai Nagybajcson*” tárgyú pályázat keretében az alábbi funkciókkal:

Nagybajcsi Nagy-tó (Nagybajcs 0111/1a hrsz.)

Mederkotrás (12000 m³) szárazföldről kivitelezve, partrendezés a rézsű felületeinek szórásos védelme, szükség esetén 400 g/m² TERFIL terítésen a helyi betontörmelékkel. Tavak levezető csatorna vízforgalmának biztosításához NA 800 mm-es beton csőáteresz fektetése, barátságos elzáró szerkezet felújítása. Parkoló és parkolót megközelítő út kialakítása. Közművek házi bekötésének kiépítése tároló konténerhez. Stég – úszóműállás legyártása és helyszíni telepítése. Tároló konténer és kerékpártároló pavilon kialakítása. Kerti bútorok elhelyezése, valamint terep rendezés (tuskóirtás, bozót és cserje irtás, nádkaszálás, annak elszállítása, füvesítés, és fák telepítése).

Nagybajcsi Budai-tó (Nagybajcs 077/4 hrsz.)

Mederkotrás (7900 m³) szárazföldről kivitelezve, depóniaépítés és rézsűképzés a parton a tó körül, barátságos építés. Humuszos termőtalaj leszedés 20 cm vastagságban a munkálatokkal érintett mederszakasz rézsűin. Tereprendezés bozót és cserje irtás, füvesítés.

 2

A teljesítés helye:

Nagy-tó: Nagybajcs 0111/1 hrsz.
Budai-tó: Nagybajcs 077/4 hrsz.
NUTS kód: HU221

A megvalósítandó műszaki tartalom részletesen a közbeszerzési eljárásban kiadott műszaki dokumentációban (tervek, költségvetés) került meghatározásra.

- 1.2 Kivitelező köteles a szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben elkészíteni és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
A fentiekől eltérő teljesítés esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. Kivitelező az előbbi, a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 1.3 Kivitelező kijelenti, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező tervdokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Kivitelező a 2.2. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszín ismeretében és a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció ismeretében alakította ki.
- 1.4 Kivitelező a feladat ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
- 1.5 Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely verzió tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést és az eltérés jelzésére a Kivitelező írásban köteles felhívni Megrendelő figyelmét a Műszaki ellenőrnek küldött értesítéssel. Ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség Kivitelezőt terheli.

2. A vállalkozói díj:

- 2.1 A vállalkozói díj megállapítására az árazatlan költségvetési kiírás szerint beárazott költségvetések alapján került sor.
- 2.2 Az 1. pontban foglalt feladat szerződésszerű teljesítése esetén a vállalkozói díj a következők szerint alakul:

Vállalkozói díj

bruttó 64.134.238 HUF,
azaz Hatvannégymillió-
százharmincnyégyezer-
kettőszázharmincyolc forint

- 2.3 Kivitelező kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységarak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely a dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet, különösen az eltakart szerkezetek, közművek és anyagok lehetséges állapotát és az esetlegesen előkerülő veszélyes hulladékokat és anyagokat és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.

3

- 2.4 A 2.2. pontban meghatározott vállalkozói díj fix átalányáron került megállapításra. A vállalkozói díjnak magában kell foglalnia a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsioradíj alapján számított munkadíjat, fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget is.
- 2.5 Megrendelő az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 142. § (3) bekezdés b) bontja szerint („*egyikének se legyen olyan, e törvényben szabályozott jogállása, amelynek alapján tőle adó fizetése ne lenne követelhető*”) ezúton nyilatkozik, hogy Megrendelő által megrendelt tevékenység építési hatósági engedélyköteles, azonban egyenes adózás szabályai alá esik.
- 2.6 A szerződéskötés alapját képező dokumentációban, annak bármely részében kimutathatóan szereplő, de vállalkozói díjban figyelembe nem vett tétel többletmunkának minősül és Kivitelező ennek megtérítését nem igényelheti.
- 2.7 Jelen szerződés teljesítése során felmerülő és az eredeti költségvetésben nem szereplő munkák műszaki szükségességét a Kivitelező Megrendelővel, illetve az általa megbízott Műszaki ellenőrrel az építési naplóban rögzítve köteles haladéktalanul közölni. A fenti munkálatokat kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezheti el a Kivitelező, a Kbt. kiegészítő építési beruházásra, illetve a szerződésmódosításra (Kbt. 141. §) vonatkozó szabályai szerint.
- 2.8 Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés tárgyát képező építési munka ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik a Támogatási szerződés és az önerő alapján.

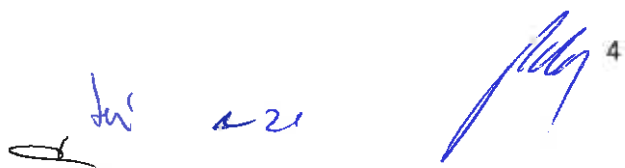
3. A határidők:

- 3.1 A munkaterület átadásának határideje: A szerződés hatálybalépését követő 10 napon belül, amely határidőre Megrendelő az építésre alkalmas munkaterületet átadja a Kivitelező részére. A munkaterület átadásáról Szerződő Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és azt a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet rendelkezéseinek – figyelemmel a Kormányrendelet 24. § (1) bekezdésében rögzítettekre - megfelelően megnyitott és vezetett építési naplóban rögzítik. Kivitelezőnek a munkaterület átadás-átvételi eljárásig az organizációs tervet a műszaki ellenőrrel jóvá kell hagyatnia.

A kivitelezés befejezési határideje: a munkaterület átadástól számított 10 hónap. Előteljesítés lehetséges.

A forrást biztosító Támogatási szerződésben rögzített fizikai megvalósítás időpontja 2019. augusztus 31., mely időpontra a műszaki átadás átvételi eljárásnak sikeresen le kell zárulnia.

- 3.2 Szerződő Felek a kivitelezés befejezési határideje alatt a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének jegyzőkönyvi dokumentálását értik, a műszaki átadás-átvételhez kapcsolódó nyilatkozatok becsatolásával. Előteljesítés lehetséges.
- 3.3 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Kivitelező a 3.2. pontban foglalt befejezési határidők előtt is jogosult teljesíteni. Ebben az esetben Megrendelő köteles a munkát szerződésszerű teljesítés esetén átvenni és a Kivitelezőnek a korábbi teljesítésének megfelelően kibocsátott számláját megfizetni.
- 3.4 Az időjárási viszonyok (pl. tartós eső, fagy stb.), vagy a teljesítés során észlelt szokatlan körülmények csak azok megfelelő dokumentálása – építési napló, meteorológiai szolgálattól beszerzett alátámasztó adatok - adnak alapot a jelen szerződésben meghatározott határidők Kbt. 141.§ -ban foglaltak szerinti esetleges módosítására.

 4

4. A műszaki feltételek:

- 4.1 Kivitelező a munkaterület átadásakor Építési naplót nyit, amelyben a hatályos jogszabályok szerinti tartalom kerül rögzítésre. Az Építési naplóba történt bejegyzések nem mentesítik Szerződő Feleket a jelen szerződés szerinti értesítési, bejelentési kötelezettségek és eljárásrend alól.
- 4.2 Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:
- 4.2.1 Megrendelő részéről:
név: Kulacs Zoltán polgármester
cím: 9063 Nagybajcs, Kossuth u. 67.

tel.: 06/20/35-6196
- 4.2.2 Közreműködő műszaki ellenőr részéről (szakáganként felsorolva):
név: Dr. Kvasz Mihály
cím: 9026 Győr, Dózsa Gy. rkp. 136/C.
tel.: 06/20/943-5728
e-mail: kvasz.mihaly@gmail.com
- 4.2.3 Kivitelező részéről:
név: Polgár Szabolcs
cím: 9112 Sokorópátka, Petőfi utca 8.
tel.: 06/30/5142-152
NÜJ: 794344513

név: Hoffer Gábor
cím: 9041 Ikrény, Arany J. utca 43.
tel.: 06/20/340-8196
NÜJ: 469656338
- 4.3 Kivitelező munkája során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. Kivitelező felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. Kivitelező köteles továbbá a forgalomkorlátozásról és egyéb, a lakosságot érintő bármilyen „hatásról” a környéken élő lakosságot a munkálatok megkezdése előtt írásban tájékoztatni.
- 4.4 A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról és az ezzel kapcsolatos oktatásról a Kivitelező köteles gondoskodni. A Kivitelező köteles a Megrendelő munkavédelmi, tűzvédelmi,- környezetvédelmi stb. szabályait betartani és ezt munkavállalóitól, alvállalkozóitól is megkövetelni! Kivitelező felel Megrendelő illetve harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében illetve egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, illetve károsodásokért.
- 4.5 Kivitelező köteles a munkaterületet megfelelően elkeríteni, illetve gondoskodni arról, hogy illetéktelenek a munkaterületen ne tartózkodjanak.
- 4.6 Ha közterület igénybevételére, forgalomterelésre, fakivágásra van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Kivitelező köteles beszerezni és köteles viselni a szerződés teljesítésének időtartama alatt a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket.

 5

- 4.7 Kivitelező a munkaterületen csak akkor kezdheti meg a munkát, ha ott a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételei minden tekintetben – személyi, tárgyi, környezeti tényezők – biztosítva vannak.
- 4.8 Kivitelező teljes körű felelősséggel tartozik azért, hogy mind alvállalkozói, mind alkalmazottai a munka megkezdésekor, illetve a munkahely vagy munkakör megváltozásakor, új kockázatok megjelenésekor, az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeinek megváltozásakor olyan munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatásban részesüljenek, hogy elsajátítsák az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés elméleti és gyakorlati ismereteit, és a foglalkoztatás, illetve munkavégzés teljes időtartama alatt rendelkezzenek azokkal. A Kivitelezőnek a veszélyforrásokat és az ellenük való védekezés módját, az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés feltételeit az érintett munkavállalókkal meg kell ismertetni. Alvállalkozó igénybevétele esetén a Kivitelező köteles a munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatást alvállalkozói részére is továbbadni. Kivitelező egyetemlegesen felel a kivitelezésbe általa bevont alvállalkozók tevékenységeiért.
- 4.9 Kivitelező a munkavállalói, alvállalkozói munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatásait az építési naplóban vagy külön jegyzőkönyvben köteles dokumentálni, és a jegyzőkönyv egy másolati példányát, valamint a munkavállalók szakmai, illetve orvosi alkalmasságára vonatkozó dokumentumok másolatait helyszínen tartani és Megrendelő kérésére bemutatni.
- 4.10 Kivitelező a kivitelezési munkák alatt köteles koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni), aki a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet 8. §-ban meghatározott feladatokat látja el.
- 4.11 Kivitelezőnek biztonsági és egészségvédelmi tervben meg kell határoznia az építési munkahely figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket, különös tekintettel a Rendelet 10. §-ban meghatározottakra. A tervnek tartalmaznia kell azokat a különleges intézkedéseket, amelyek a Rendelet 2. számú mellékletében felsorolt munkák veszélyeinek kiküszöbölését szolgálják (pl. vészhelyzeti elhárítási terv).
- 4.12 Kivitelező az általa munkavégzés céljára átvett építési munkaterületen észlelt, a tevékenységet érintő bármilyen munkabiztonsági szabálytalanságot, közvetlen vagy közvetett veszélyforrást haladéktalanul köteles írásban jelenteni a Megrendelő képviselője felé. A Kivitelező emellett köteles az általa észlelt baleseti veszélyhelyzet kockázatát megszüntetni, illetve a legminimálisabb szintre csökkenteni.
- 4.13 Kivitelezőnek a munkaterület átvételét követően kötelessége a munkát a hatályos, munkavédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban (különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. tv., a végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint a 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet) foglaltaknak megfelelően végezni.
- 4.14 Olyan munkahelyen, ahol különböző munkáltatók alkalmazásában álló munkavállalókat egyidejűleg foglalkoztatnak, azaz a kivitelezésben több önálló vállalkozó vesz részt, ott Kivitelező elkészíti, illetve ellenőrzi a munkabiztonsági és egészségvédelmi tervet. A munkabiztonsági előírások be nem tartása miatt másnak okozott kárért a Kivitelezőt teljes körű felelősség terheli.
- 4.15 Kivitelezőnek anyagot, terméket mozgatnia csak az anyag, termék tulajdonságainak megfelelő, arra alkalmas eszközzel, a kijelölt helyen és módon, a súly- és mérethatárok betartásával szabad. A veszélyes anyagok biztonsági adatlapját köteles a helyszínen tartani, és a munkavállalókat köteles az adatlap alapján kioktatni, és abban foglaltakat betartatni.
- 4.16 Kivitelezőnek az olyan járművekre, amelyek a közforgalomban nem vesznek részt, a járművek munkaterületen tartásának műszaki feltételeiről rendelkező előírásokat kell alkalmazni.
- 4.17 Kivitelezőnek a veszélyforrások ellen védelmet nyújtó egyéni védőeszközöket írásban meg kell határoznia, azokkal a munkavállalóit el kell látnia és használatukat meg kell követelnie. Az egyéni

sz. del. 2021. 6

védőeszközök minősítő bizonyítványait, felülvizsgálati dokumentációit, illetőleg azok hiteles másolatait a helyszínen kell tárolni és a Megrendelő kérésére azokat be kell mutatni.

- 4.18 Kivitelező a helyszínen köteles biztosítani az elsősegélynyújtás személyi és tárgyi feltételeit
- 4.19 Kivitelező a munkavégzésre, a munkafolyamatokra, a munkahelyekre, a technológiákra, a munkaeszközökre, az egyéni védőeszközökre vonatkozó jogszabályokban, szabályzatokban és szabványokban meghatározottakat köteles a kivitelezés során maradéktalanul betartani és betartatni.
- 4.20 Kivitelező a munkavégzés helyszínén csak olyan munkaeszközt tarthat és üzemeltethet, mely az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeit kielégíti, és rendelkezik az adott munkaeszközre érvényes, külön jogszabályban meghatározott megfelelőségi nyilatkozattal, illetve megfelelőségi tanúsítvánnyal, és a berendezésen a munkabiztonsági üzembe-helyezési eljárást lefolytatták, üzemeltetését írásban elrendelték, azokon az időszakos munkabiztonsági felülvizsgálatokat elvégezték. A fenti munkabiztonsági dokumentációkat, illetve azok hiteles másolatait a Kivitelező köteles a helyszínen tárolni, és azokat Megrendelő kérésére bemutatni.
- 4.21 Megrendelő képviselője a munka-, tűz- és környezetvédelemre vonatkozó rendelkezések, előírások Kivitelező részéről történő betartását a helyszínen bármikor ellenőrizheti. Ha a Megrendelő képviselője azt észleli, hogy a Kivitelező ezen előírásokat nem tarja be maradéktalanul, felhívja a Kivitelezőt a kötelezettségszegés azonnali megszüntetésére. Amennyiben a Kivitelező ezen felszólításnak 24 órán belül nem tesz eleget, illetve a hiányosságok az ismételt helyszíni szemle során továbbra is fennállnak, úgy a Megrendelő a következő intézkedéseket teheti:
- a Kivitelező kötelezettségszegéssel érintett tevékenységének folytatását azonnali hatállyal megtiltja, e veszély elhárítására irányuló tevékenységek kivételével;
 - a Kivitelező veszélyek elhárítására tett intézkedéseit köteles a Megrendelő képviselőjével egyeztetni, késedelmes, szakszerűtlen intézkedés esetén a Megrendelő jogosult a veszélyhelyzetet, szabálytalanságot a Kivitelező költségére megszüntetni
 - a Megrendelő munkavédelmi szakembere jogosult az ellenőrzés költségét (az Mvt. szerinti) ismétlődő, vagy súlyos szabálytalanságok észlelése esetén a Kivitelezőre terhelni (50.000,- Ft - 200.000,- Ft összeghatárig).
- 4.22 A munkaterületen ellenőrzést végző hatóságok vizsgálatainál a Kivitelező csak saját tevékenységét és saját munkavállalóit érintően tehet nyilatkozatot, továbbá a vizsgálat során meghatározott kötelezettségeit azonnali hatállyal köteles végrehajtani. Amennyiben a munkaterületen tartott hatósági ellenőrzések következményeként a Megrendelővel szemben az ellenőrzést végző hatóságok bírságot szabnak ki a Kivitelező mulasztásából, szabálytalan munkavégzéséből eredően, úgy a Kivitelező köteles a Megrendelőnek ily módon okozott kárt megtéríteni, a Megrendelő pedig jogosult a Kivitelezővel szemben bármilyen jogcímen fennálló tartozásába a kártérítés címen fennálló követeléseket beszámítani.
- 4.23 Kivitelező kijelenti, hogy csak munkajogilag maradéktalanul rendezett, a szükséges biztosításokkal rendelkező munkavállalókat foglalkoztat, a Megrendelő fentiek elmulasztásából eredő kárát (hitelrontás, üzletvesztés, stb.) megtéríti.
- 4.24 Kivitelező a munkaterületen folytatott bármennemű tevékenysége során a tűzvédelmi előírásokban (54/2014. (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról) meghatározottakat maradéktalanul köteles betartani. A Megrendelőnek fenti mulasztásokból eredő kárát köteles megtéríteni.
- 4.25 Kivitelező a végzett tevékenységétől, a munkahely jellemzőitől, a munkaeszközöktől, az anyagok fizikai és kémiai tulajdonságaitól függően, az általa átvett munkaterületet köteles az esetlegesen keletkező tüzek leküzdésére alkalmas eszközökkel ellátni. Kivitelező Megrendelő ez irányú utasítását haladéktalanul köteles teljesíteni.

g hi cu  7

- 4.26 Kivitelező az átvett munkaterületen köteles rendet és tisztaságot tartani, és a tevékenységéből származó hulladékot szelektíven gyűjteni.
- 4.27 Kivitelező a munkavállalóit ért munkabalesetet és munkavállalói által okozott tüzesetet, környezetszennyezést köteles a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, és a Megrendelőt annak kivizsgálásába bevonni. A munkabaleseti, káreseti kivizsgálási jegyzőkönyvet az illetékes szervekhez történő továbbítás előtt a Kivitelező köteles Megrendelőnek jóváhagyásra megküldeni. A Kivitelező köteles a Megrendelő által jóváhagyott munkabaleseti, káreseti kivizsgálási jegyzőkönyv egy eredeti példányát, a munkabalesetet, káresetet követő hónap 8-ig a Megrendelő részére megküldeni. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy a Megrendelővel szemben a bekövetkezett munkabalesettel, káresettel kapcsolatosan semminemű kivizsgálási, kártérítési, anyagi felelősség áthárítási követeléseket nem támaszt, ilyen igényrel a Kivitelező a Megrendelő felé nem léphet fel.
- 4.28 Kivitelező köteles munkájához munkavédelmi és tűzvédelmi részt is tartalmazó technológiai, műveleti karbantartási utasítást készíteni és azt a munkakezdés előtt köteles bemutatni a Megrendelő felelős vezetőjének.
- 4.29 Kivitelező az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 4.30 Megrendelő, vagy megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti legalább azonban 8 naponként köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a terveknek és a jóváhagyott költségvetésnek megfelelően történik-e.
- 4.31 Megrendelő vagy megbízottja észrevételeit jogosult az Építési naplóba bejegyezni. Kivitelező köteles Megrendelő, illetve megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni, továbbá 1 példány tervdokumentációt az építés helyszínén mindenkor hozzáférhető módon biztosítani.
- 4.32 Az eltakarásra kerülő munkarészeket a Kivitelező köteles Megrendelőnek vagy megbízottjának bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 nappal korábban) vagy írásban (3 nappal korábban) értesíteni. A közművek kiépítését követően a Kivitelező köteles az üzemképesség vizsgálatához előírt nyomáspróbákat stb. előzetes értesítés mellett végrehajtani, és a digitalizált geodéziai bemérések megtörténtét - a közműárkok visszatakarását megelőzően - bizonylatolni.
- 4.33 Kivitelező köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel is értesíteni. Ha a Kivitelező az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, ill. több ízben elmarad és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá Megrendelő vagy megbízottja minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásból hátralévő munkáit a Kivitelező terhére más Kivitelezővel elvégeztetni. Kivitelező köteles megtéríteni Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát is.
- 4.34 A tervekben, illetve a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért a Kivitelezőt terheli a felelősség és a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. Kivitelező a munkaterület átadásától kezdve teljes felelősséget vállal a meglévő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért. Kivitelező vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen kutató feltárást végez a munkák megkezdése előtt, betartja a közműszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze.
- 4.35 A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállíttatásáról Kivitelező saját költségén köteles gondoskodni, az építési, bontási hulladék folyamatos nyilvántartása mellett.

gy. sz. 2019. 8

- 4.36 Szerződő Felek megállapodnak, hogy munkaterületen tárolt valamennyi gép, berendezés, felszerelési tárgy, anyag vagyontárgy tekintetében a felelősség Kivitelezőt terheli, így Kivitelező köteles helytállni az adott vagyontárgy tulajdonosával szemben, amennyiben bármely vagyontárgy megrongálódik, vagy a munkaterületről eltűnik.
- 4.37 Kivitelező jogosult a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, a munkaterületen található közműcsatlakozásokat (elektromos áram, víz) a jogszabályoknak megfelelően és a Megrendelővel előzetesen egyeztetett módon és mértékben Megrendelő költségén igénybe venni és a közműcsatlakozások esetlegesen szükséges átalakítását elvégezni. Megrendelő a közműcsatlakozások szükséges átalakításával kapcsolatban együttműködik a Kivitelezővel, kiállítja részére a kérelmezett nyilatkozatokat.
- 4.38 A munkaterület átadásakor Szerződő Felek együtt ellenőrzik, és a munkaterület átadás-átvételi eljárásának jegyzőkönyvében rögzítik az egyes mérőórák állását, fontosabb adatait. Ezt követően a közművekkel kapcsolatos fogyasztás költsége a munkaterület teljes elhagyásáig Kivitelezőt terheli.
- 4.39 Kivitelező köteles saját költségén a szomszédos közterületeken, útburkolatokban, közterületi műtárgyakban keletkezett károkat a munkák befejeztével kijavítani. A közterületen közvetlen baleseti veszélyt előidéző károkat (pl. gödör, kiálló hegyes acéltárgyak) haladéktalanul meg kell szüntetni. Kivitelező a megelőzés elmaradásából eredő károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- 4.40 Kivitelező köteles a munkaterületről és a munkaterülethez csatlakozó idegen területekről a tevékenységével, Alvállalkozó tevékenységével kapcsolatban keletkezett szennyeződést folyamatosan eltávolítani, a munkaterületet és a kapcsolódó közterületek állapotát a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő, munkavégzésre és használatra alkalmas állapotban tartani, mely tekintetében teljes körű felelősséget vállal.
- 4.41 Amennyiben a Kivitelező a 4.19. pont szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást Megrendelő a Kivitelező költségére jogosult elvégeztetni.
- 4.42 Szerződő Felek külön is rögzítik, hogy a munkaterület átadásától függetlenül Megrendelő vagy engedélyük alapján bármely harmadik személy jogosult a munkaterületre bármikor korlátozás mentesen belépni, jogosult ott – Kivitelezővel összehangoltan – munkát végezni.
- 4.43 Kivitelező köteles a leadott ütemterv szerinti munkavégzéshez szükséges megfelelő számú és szaktudású vezetőket és irányítókat, valamint megfelelő szaktudású és szakképesítésű szerelőket, munkásokat helyszínen alkalmazni, mely alapján a kivitelezés ütemterv szerinti előrehaladása biztosított.
- 4.44 Kivitelező a szerződés teljesítésébe az alábbi, értékelésbe bevont és megnevezett a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 3. rész 10. pontja szerinti „Vízgázdálkodási építmények szakterület” MV-VZ kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultságú szakembert vonja be: szakember megnevezése: Hoffer Gábor az értékelés során bemutatott szakmai tapasztalati hónapok száma:48 hó.

5. A szerződést megerősítő mellékkötelezettségek:

5.1 A kötbér:

Kivitelező kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, vagy a teljesítés elmarad. A késedelmi kötbérfizetési kötelezettség Megrendelő által előírt teljesítési határidő elmulasztásától kezdődik.

5.1.1 **Késedelmi kötbér a véghatáridőre:** Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke naptári naponként a 2.2. pont szerinti nettó vállalkozói díj 0,5 %-a. A kötbér maximuma az ÁFA nélküli vállalkozói díj 10%-a lehet. Kivitelező késedelmi kötbér



7. Pénzügyi feltételek:

- 7.1 Kivitelező az általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegben előleget igényelhet, figyelemmel a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltakra. Az előleg fizetését Megrendelő nem teszi függővé biztosíték nyújtásától.
- 7.2 Kivitelező a szerződés 2.2. pontjában meghatározott vállalkozói díjról a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítésigazolás alapján 3 db részszámlát és 1 db végszámlát nyújthat be a szerződés 7.4. pontjában foglaltak szerint.
- 7.3 A szakmai teljesítés igazolására jogosult személy Megrendelő részéről:
- 7.3.1 A szerződésszerű teljesítés szakmai igazolására a Megrendelő részéről a polgármester és műszaki ellenőr jogosult.
- 7.3.2 Név: Kulacs Zoltán polgármester és Dr. Kvasz Mihály műszaki ellenőr
- 7.4 A Kivitelező a számlát a Megrendelő részére a jelen szerződés mellékletét képező pénzügyi ütemterv alapján, a teljesítményével arányosan, az alábbiak szerint nyújthatja be.
- 7.4.1 1. részszámla: a kivitelezés 20%-os teljesítésekor, a 2.2. szerinti nettó vállalkozói díj 20%-áról;
- 7.4.2 2. részszámla: a kivitelezés 50%-os teljesítésekor, a 2.2. szerinti nettó vállalkozói díj 30%-áról;
- 7.4.3 3. részszámla: a kivitelezés 80 %-os teljesítésekor, a 2. 2. szerinti nettó vállalkozói díj 30 %-áról, csökkentve az előlegre már kifizetett összeggel;
- 7.4.4 Végszámla: a kivitelezés 100%-nak teljesítésekor, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, a 2.2. szerinti nettó vállalkozói díj további 20%-áról;
- 7.5 A végszámla a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres (hiba- és hiánymentes) lezárását követően nyújtható be.
- 7.6 A végszámla kibocsátásának feltétele a jólteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról szóló igazolás Megrendelő részére történő átadása.
- 7.7 A 7.4. pont szerinti számlák kifizetését Megrendelő teljesíti, a Kivitelező jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással a Kbt. 135. § (2) bekezdése, illetve az (5)-(6) bekezdésekre is figyelemmel. A számlák kifizetése 30 napos határidővel, átutalással történik.
- 7.8 Ettől eltérően alvállalkozó igénybevétele esetén a kifizetésre a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglalt rendelkezések irányadók az alábbiak szerint:
- Kivitelező(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles(ek) nyilatkozatot tenni Megrendelőnek, hogy közülük ki mekkora összegre jogosult, illetve az általuk bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja(k) az alvállalkozókat, hogy állítsák ki számláikat.
 - Kivitelező a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, valamennyi részszámlában és a végszámlában is részletezni szükséges az alvállalkozói teljesítés, valamint a Kivitelező teljesítésének mértékét.
 - Megrendelő az alvállalkozói teljesítés ellenértékét 15 napos határidővel, átutalással fizeti ki Kivitelezőnek.
 - Kivitelező haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy azt vagy annak egy részét visszatartja
 - Kivitelező az alvállalkozói kifizetésekről szóló átutalási igazolások másolatait átadja Megrendelőnek. Megrendelő ezt követően Kivitelezőnek 15 napon belül átutalja az őt megillető ellenszolgáltatás összegét.
- 7.9 Megrendelő a kifizetésnél a 322/2015. (X.30.) Korm.rendelet 32/B §-ában foglaltak szerint jár el.

ajk
KZ
11

- 7.10 Kivitelező figyelemmel a Kbt. 136. § (1) bekezdésében rögzítettekre nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Kivitelező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Kivitelező a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 7.11. pont szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 7.11 Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- 7.11.1 Kivitelezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- 7.11.2 Kivitelező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 7.12 A szerződés 7.11. pontja szerinti felmondása esetén a Kivitelező a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

8. **Alvállalkozó, mint a Ptk. szerinti közreműködő – (a fogalmakat egyenértékűként használva) igénybevétele:**

- 8.1 Kivitelező egyéb közreműködőt (alvállalkozó) is igénybe vehet, azonban a Szerződés teljesítése során az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Kivitelező teljesítésének arányát. Az igénybe vett közreműködőért a Kivitelező úgy felel, mintha a közreműködő által ellátott feladatokat maga végezte volna el.
- 8.2 Kivitelező a Szerződés teljesítése során köteles a Megrendelőnek minden teljesítésben bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni és a bejelentéssel egyidejűleg nyilatkozni arról, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.
- 8.3 A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe a teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

9. **Az átadás-átvétel:**

- 9.1 Az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. Kivitelező a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 15 nappal köteles Megrendelő és megbízottja felé a munkát készre jelenteni. A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Megrendelő, illetve az általa megbízott Műszaki Ellenőr hívja össze. A Megrendelő az eljárás meghatározott időpontjának közlésével, írásban értesíti a Kivitelezőt és egyéb érdekeltet.
- 9.2 Kivitelező készre jelentése alapján Megrendelő Műszaki ellenőre a készre jelentés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül kintüzi az átadás-átvételi bejárás időpontját.
- 9.3 Megrendelő által megbízott Műszaki ellenőr az Építési munkák befejezését követően a Kivitelező előzetes készre jelentése esetén a Kivitelező által megjelölt határnapra az átadás-átvételi eljárást kintüzi és lefolytatja a Kbt. 135. § (2) és a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel, Felek az átadás-átvétel időtartamát 15 munkanapban határozzák meg. Ezen időtartam alatt a Szerződő Felek az alábbiak szerint járnak el a műszaki átadás-átvételi eljárás és a teljesítésigazolás kiállítása érdekében.
- 9.4 A kintüztött határnapon a munkaterület bejárásával és a szükséges hibajegyzék felvételével a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődik. A hibajegyzék felvételére Megrendelőnek illetve képviselőiknek mindösszesen 3 munkanap áll a rendelkezésére.

 12

- 9.5 A hibajegyzék elkészültét követően a tételes jegyzék a Kivitelezőnek átadásra kerül, aki a hibák kijavítását haladéktalanul megkezdi és a rendelkezésére álló 12 munkanap alatt a hibákat kijavítja és azok elkészültét követően a Műszaki ellenőrt értesíti.
- 9.6 A hibajegyzék alapján elvégzett javításokat Megrendelő képviselője és a Műszaki ellenőr áttekinti és amennyiben a javításokat megfelelőnek találja az elkészült építési munkát átveszi és a műszaki átadás-átvételi eljárást lezárja, majd a teljesítés igazolást kiállítja.
- 9.7 A teljesítésigazolás kiállítására - mely a számla kötelező melléklete - a Műszaki ellenőr jogosult.
- 9.8 Amennyiben a 9.1. pontban rögzített 15 munkanap alatt az átadás-átvételi eljárás nem zárul le sikeresen, a Kivitelező hibajavításra vonatkozó kötelezettségének nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése miatt, úgy a jelen szerződés szerinti késedelmi kötbérfizetési kötelezettség beáll. Megrendelő a műszaki átadás-átvételt nem tagadhatja meg, amennyiben rendeltetésszerű használatot nem akadályozó hiba merül fel.
- 9.9 A Kivitelező a műszaki átadás-átvételi eljárás során felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, a teljesítésigazolás kiadását, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően a Kivitelező átadja a Megrendelőnek az építési munkaterületet - ez a birtokbavétel napja - továbbá átadja;
- 9.9.1 az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, a 191/2009. (IX.15) Korm.rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
- 9.9.2 a kivitelezési dokumentációt vagy megvalósulási dokumentációt és annak részeként 1 pld. digitális, 1 pld. nyomtatott megvalósulási tervet, melynek része a geodéziai bemérés, anyagminőségek igazolása, vízzárósági próbák elvégzése és a kiviteli terveknek való megfelelés, illetve esetleges eltérés bemutatása.
- 9.9.3 minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja.
- 9.10 Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel lezárásáig a Kivitelező köteles valamennyi eszközt, anyagot, hulladékot és felvonulási épületet a kivitelezés helyszínéről elszállítani, mely az átvétel feltétele. Továbbá az átadás-átvétel további feltétele a kivitelezéssel okozott károk teljes körű megtérítésének és helyreállításának igazolása.
- 9.11 Kivitelező az átadás-átvételi eljárás során átadja a 191/2009. (IX.14.) Korm.rendelet 33. § (3) bekezdésében felsorolt dokumentumokat, amennyiben azok jelen szerződés szerinti építési tevékenység tárgya szerint szükségesek.

10. Minőség, szavatosság:

- 10.1 Kivitelező a vonatkozó magyar építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. Kivitelező csak olyan anyagokat építhet be és használhat fel, amelyek a nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel, melynek igazolt bizonylatai, jelen szerződés részét képezik és a teljesítés során a beépített anyagok/szerkezetek/berendezések beszállításakor ellenőrzésre kerülnek a szállítólevelek, gyártói megfelelőségi nyilatkozatok, tervezési/kivitelezési segédletek, műszaki adatlapok stb. alapján a Műszaki ellenőr által.
- 10.2 Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Kivitelezőnek kell beszereznie vagy elkészítenie:
- igazoltan a szabványban előírt minőségűnek kell lennie, továbbá
 - a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat bizonylatolnia kell.

7. 2013. 12. 13.

- 10.3 Szerződő Felek megegyeznek, hogy a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének napjától a jótállási időszak végétől számított 24². hónapban utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelynek szervezése Megrendelő vagy megbízottja feladata és amelyen a Kivitelező köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Kivitelező a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 30 nap.
- 10.4 A Kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez a beruházás egészére kiterjedő legalább 15 millió Ft/év és 5 millió Ft/ káreseményenként összegű teljes körű felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényét csatolja, amelynek megléte a munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele. Vállalja továbbá azt, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt a biztosítást fenntartja.

11. Egyéb feltételek:

- 11.1 Kivitelező jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Cégnyilvántartásban szereplő adatai alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Kivitelező e nyilatkozatban foglalt változását köteles a változás bekövetkezésétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban bejelenteni Megrendelőnek.

Kivitelező jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött Szerződést Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani. Megrendelőt ezek a jogok akkor is megilletik, ha Kivitelező a nyilatkozatban foglalt változását Megbízónak nem jelentette be határidőben.

Kivitelező e rendelkezés megsértésével Megrendelőnek okozott valamennyi kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

- 11.2 Szerződő Felek a szerződésben foglaltakon túl az alábbi felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők:

- Ajánlattételi felhívás és Dokumentáció (valamint Ajánlatkérő által nyújtott kiegészítő tájékoztatás (adott esetben),
- Kivitelezői ajánlat
- Pénzügyi és műszaki ütemterv
- Felelősségbiztosítási kötvény másolat

- 11.3 A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően

- 11.4 Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Szerződő Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Szerződő Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

12. Jogviták eldöntése:

- 12.1 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. szabályai az irányadók. A Szerződő Felek jogvita esetén alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességének.

² ajánlattevői vállalás szerint, min. 24 hónap


→ JMI KZ Jldg 14

12.2 Jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozik.

Jelen szerződés 5 egymással mindenben megegyező magyar nyelvű példányban készült, melyből 3 a Megrendelőt, 2 a Kivitelezőt illeti.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nagybajcs, 2018. október 05.


.....
Kulacs Zoltán polgármester
Megrendelő részéről

(kötelezettségvállaló)



POL-INERT KFT
9112 Tényő, Hollómejer 24.
Adószám: 22683926-7-08
B.B. 10708379-04748500-01003004
.....
Kivitelező részéről
Polgár Szabolcs
Ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

2018. október 05.

.....

Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva:

2018. október 05.

.....

jegyző

E-FŐNAPLÓ

Sorszám: 2018/236/1-1

Nagybjacsi Nagy-tó és Budai-tó kotrási és egyéb munkái

Azonosító adatok

E-napló

Építmény megnevezése: Budai-tó, Nagy-tó fejlesztési munkálatai Nagybjacson TOP-1.2.1-15-GMI-2016-00016

Építési helyszínek

Cím (1): 9063 Nagybjacs, Nagy-tó
- típus: Elsődleges helyszín
Cím (2): 9063 Nagybjacs, Budai-tó
- típus: További helyszín

Naplóazonosító: 2018/236/1-1 (1)

A napló rész

- megkezdésének időpontja: 2018.10.15. 10:41:44
- lezárásának időpontja:
- állapota: Előkészítés

Nyilvántartási rész (Szerződés)

Az építés-szerelési munka

Megnevezése:	Nagybjacsi Nagy-tó és Budai-tó kotrási és egyéb munkái
Jellege:	felújítás, egyéb
Helyszínek:	
Helyszín (1)	Elsődleges helyszín
- hrsz.:	0111
- cím:	9063 Nagybjacs, Nagy-tó
Helyszín (2)	További helyszín
- hrsz.:	077/4
- cím:	9063 Nagybjacs, Budai-tó

A szerződés főbb adatai

Kivitelező vállalkozó:	Polgár Szabolcs (NÜJ:794344513)
Kivitelező cég:	POL-INERT KFT (adószám:22683926-2-08, cégjegyzékszám:)
Kelte:	2018.10.05.
Munkaterület átadás:	2018.10.15.
Befejezési határidő:	
- szerződés szerint:	2019.08.15.
- tényleges:	-
Rögzítés időpont:	2018.10.15. 11:00:11
Szerződésmódosítások:	*** Nincsenek szerződésmódosítás adatok! ***
Részhatáridők:	*** Nincsenek részhatáridő adatok! ***

Nyilvántartási rész (Építtető/Megrendelő)

Az építtető adatai

Építtető cég adatai (meghatalmazó)

Név: Nagybjacs Község Önkormányzata
Adószám: 15728221-1-08
Cégjegyzékszám:
Cím: 9063 Nagybjacs
- utca, házszám: Kossuth L. u. 67.
- ország: Magyarország

Építtető meghatalmazottjának adatai

Név: Dr. Kvasz Mihály (298542970)
Jogcím: jogi személy meghatalmazottja

Egyéb építtetők

Egyéb építtetői szerepek:

*** Nincsenek egyéb építtetői adatok! ***

Műszaki ellenőr

Az építmény rendeltetése szerinti műszaki ellenőr:

Szakág: Nem értelmezett
Név: Dr. Kvasz Mihály (NÜJ:298542970)
- cím: 9026 Győr
- utca, házszám: Dózsa Gy. rkp. 136/C.
- ország: Magyarország
- telefonszám: +36209435728
- névjegyzéki bejegyzés szám: MMK - 08-5930
Megbízás kezdete / vége: 2018.10.15. / -

Nyilvántartási rész (Vállalkozó)

A vállalkozó-kivitelező

Vállalkozó-kivitelező adatai:

Cég neve: Pol-Inert Kft. (adószám:22683926-2-08)
- címe (székhelye): 9111 Tényő
- utca, házszám: Holló Major 24.
- ország: Magyarország
- MKIK regisztrációs szám:
Vállalkozói engedély vagy
cégjegyzékszám:

Kivitelezői felelősségbiztosítás:

Biztosító neve:
Kötvényszám:
Érvényesség kezdete:
Melléklet sorszáma:

Naplóbejegyzésért felelős képviselője:

Neve: Hoffer Gábor
- telefonszáma: +36-20-348-196
- e-mail címe: hofi11@gmail.com
Megbízás kezdete / vége: 2018.10.15. / -

Naplóbejegyzésre jogosult képviselője:

Neve: Hoffer Gábor (NÜJ:469656338)
- telefonszáma: +36-20-348-196
- e-mail címe: hofi11@gmail.com
Megbízás kezdete / vége: 2018.10.15. / -

Felelős műszaki vezető

Az építmény megnevezése: Budai-tó, Nagy-tó fejlesztési munkálatai Nagybjacson TOP-1.2.1-15-GMI-2016-00016

címe: 9063 Nagybjacs, Nagy-tó

E-főnapló megnevezése: Nagybjacsi Nagy-tó és Budai-tó kotrási és egyéb munkái

nyomtatvány verzió v1.50

Az építmény rendeltetése szerinti műszaki vezető:

Szakág: Nem értelmezett
Neve: Hoffer Gábor (NÜJ:469656338)
- címe: 9141 Ikrény
- utca, házsám: Arany János u.43.
- ország: Magyarország
- telefonszáma: +36-20-348-196
- névjegyzéki bejegyzés száma: MMK - 08-6510
Megbízás kezdete / vége: 2018.10.15. / -

Nyilvántartási rész (Tervező)

Tervezői művezető

Tervezői művezetők:

*** Nincsenek tervező művezető adatok! ***

Tervezők

Az építmény rendeltetése szerinti tervezők:

Szakág:	VZ-TER-6 vízépítési üzemmérnök
Neve:	Dobos Szabolcs
- címe:	9012 Győr, Vadvirág u. 4.
- telefonszáma:	+36204290888
Cég neve:	NYÉK SOFT Tervező Kft.
Névjegyzéki bejegyzés száma:	08-0867
Szakág:	VZ-TER-4 okleveles építőmérnök
Neve:	Dr.Kvasz Mihály
- címe:	9026 Győr, Dózsa Gy. rkp. 136/C.
- telefonszáma:	+36207435728
Cég neve:	KVAS Mérnöki Szolgáltató Bt.
Névjegyzéki bejegyzés száma:	08-0434

Építész tervező

Egyszerű bejelentés esetében szükséges építész tervező:

*** Nincsen építész tervező adat! ***

Mellékletek

Hatósági naplók

*** Nincsenek hatósági napló adatok! ***

Teljesítésigazolási naplók

Napló sorszáma, megnevezése: 1, Kivitelezési szerződés
- típusa (kódja): kivitelezési szerződés (10)
- leírás:
- megjegyzés:
- dátum: 2018.10.15.
- csatolmányok száma: 1

Csatolmányok:

Azonosító	Filenév / Megjegyzés	Méret
237727	PI_NBO_szerz.pdf Kivitelezési szerződés	1,087.0 KB

- rögzítette: Dr. Kvasz Mihály (NÜJ:298542970)
- rögzítés időpontja: 2018.10.15. 11:01:59

Napló sorszáma, megnevezése: 2, Kivitelező felelősségbiztosítása
- típusa (kódja): kivitelezési szerződés (10)
- leírás:
- megjegyzés:
- dátum: 2018.10.15.
- csatolmányok száma: 1

Csatolmányok:

Azonosító	Filenév / Megjegyzés	Méret
237730	PI_felbikt.pdf Kivitelező felelősségbiztosítása	242.8 KB

- rögzítette: Dr. Kvasz Mihály (NÜJ:298542970)
- rögzítés időpontja: 2018.10.15. 11:14:26

Gyűjtőnaplók

*** Nincsenek gyűjtőnapló adatok! ***

Napi jelentések, eseti bejegyzések

Bejegyzés dátum: 2018.10.15.

Napi jelentés:

- **Rögzítette:** Dr. Kvasz Mihály (NÜJ:298542970) - automatikusan. **Rögzítés időpont:** 2018.10.15. 11:19

Saját létszám adatok:

*** *Nincsenek saját létszám adatok!* ***

2018.10.15. hétfői bejegyzések:

Bejegyzés sorszám: 1.

- **Időpont:** 11:19. **Típus:** online, építési munkaterület átadás-átvétele.

- **Rögzítette:** Dr. Kvasz Mihály (NÜJ:298542970). **Rögzítés időpont:** 2018.10.15. 11:19

- **Szerepkör:** Építető meghatalmazottja. **Szöveg:**

A munkaterületet T. Kivitelező részére átadom.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** *Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó!* ***

Bejegyzés sorszám: 2.

- **Időpont:** 11:21. **Típus:** online, építési munkaterület átadás-átvétele.

- **Rögzítette:** Hoffer Gábor (NÜJ:469656338). **Rögzítés időpont:** 2018.10.15. 11:24

- **Szerepkör:** Kivitelező - napijelentésért felelős. **Szöveg:**

A munkaterületet a mai napon átveszem.

A bejegyzéshez csatolt fotók:

*** *Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó!* ***