

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
1/2018.**

JEGYZŐKÖNYV

a 2018. január 29-én megtartott képviselő-testületi ülésről

Önkormányzati rendelet: -

Önkormányzati határozatok: 1/2018. (I.29.)-17/2018. (I.29.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. január 29-én 17.00 órakor kezdődő nyílt ülésén.

Helye: 9063 Nagybajcs, Kossuth L. u. 67.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

A képviselő-testület részéről:

Kulacs Zoltán polgármester
Oross Imre képviselő
Teilinger Imre képviselő
Pesti Bálint képviselő
Kissné Makkos Beáta alpolgármester

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző
Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens
Tolnay Béláné gazdálkodási előadó
Joós Lászlóné gazdálkodási előadó

Meghívottak:

Kovácsné Kovács Izabella Faluház vezető
Teilinger Imréné Intézményvezető (Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde)

Megjelent: Horváth András templomatya

Kulacs Zoltán polgármester köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a **megválasztott 5 fő képviselőből, az ülésen 5 fő képviselő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitotta.**

Teilinger Imre képviselő: Az Egyebek napirendi ponthoz lesz hozzáfűzni valóm. A Faluház vezető kérelmét a költségvetéssel együtt kellene tárgyalni.

A képviselők részéről más napirendi javaslat nem hangzott el. Kulacs Zoltán polgármester javasolta a napirendi pontok elfogadását.

Határozat javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata a 2018. január 29-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

1./ A képviselő-testület 2018. évi munkaterve

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Az Önkormányzat és szervei 2018. évi költségvetésének előterjesztése

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

3./ Az Önkormányzat 2018. évi közösségi programjai

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Győr Nagytárségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2017. évi beszámolója

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Tájékoztatás iskolák felvételi körzetének meghatározásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

6./ A Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2018. évi zárva tartása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

7./ Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

8./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

9./ Egyebek

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma a szavazás során **5 fő – 5 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2018. (I.29.) önkormányzati határozataa 2018. január 29-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

1./ A képviselő-testület 2018. évi munkaterve

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Az Önkormányzat és szervei 2018. évi költségvetésének előterjesztése

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

3./ Az Önkormányzat 2018. évi közösségi programjai

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2017. évi beszámolója

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Tájékoztatás iskolák felvételi körzetének meghatározásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

6./ A Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2018. évi zárva tartása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

7./ Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

8./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

9./ Egyebek

*Előadó: Kulacs Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés*

1./ A képviselő-testület 2018. évi munkaterve

*Előadó: Kulacs Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés*

Kulacs Zoltán polgármester: A munkaterv hasonlóan épül fel, mint tavaly. Minden hónap utolsó hétfőjére terveztünk testületi ülést, kivéve a nyári időszakot és a decembert.

Teilinger Imre képviselő: Az óvoda beszámolóját tegyük át szeptemberre, mert májusban lesz kirándulás, évváró és sok olyan dolog van, ami megnehezíti az elkészítését.

Kulacs Zoltán polgármester: A beíratások miatt is tettük májusra. Tegyük át áprilisra a beszámolót.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A nevelési év vége az mindig június és nem szeptember. Azért kérjük májusra mindig a beszámolót, hogy a nyári leállás alatti esetleges felújításokat, amelyekről a vezető óvónő beszámol, meg tudjuk valósítani.

Oross Imre képviselő: Áprilisban, májusban még be lehet kalkulálni a költségvetésbe, ha bármi kell az óvodával kapcsolatban. Azt mondom, hogy legyen beíratás után, áprilisban a beszámoló.

Teilinger Imre képviselő: Tavaly is májusban kapott az óvoda ellenőrzést.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2017/2018. nevelési évre vonatkozó beszámolóját 2018. áprilisában kívánja tárgyalni.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2017/2018. nevelési évre vonatkozó beszámolóját 2018. áprilisában kívánja tárgyalni.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Pesti Bálint képviselő: A támogatott civil szervezetek beszámolóját javaslom a februári testületi ülésre.

Oross Imre képviselő: Az adóügyi előadó beszámolóját, Sport Egyesület beszámolóját is javaslom betervezni a munkarendbe. Az állattartási rendeletet kellene felülvizsgálni. Ha februárra rendelet-tervezet lenne, akkor tudnánk róla tárgyalni.

Pesti Bálint képviselő: Az adókról szóló beszámolót is a februári testületi ülésre tervezzük be.

Kulacs Zoltán polgármester: A Nagybajcs Községi Céljaiért Alapítvány és BAJCS SE képviselőjét meg is kellene hívni a februári testületi ülésre.

Kissné Makkos Beáta képviselő: A Falunapról áprilisban is kellene egyszer beszélni. A helyi adók felülvizsgálatát érdemes lenne betenni az októberi testületi ülés napirendi pontjaiba.

Pesti Bálint képviselő: Októberben is legyen egy adós beszámoló.

Oross Imre képviselő: A közmeghallgatás után legyen testületi ülés.

Pesti Bálint képviselő: A pályázatokhoz kapcsolódóan van esetleg valami határidő, ami miatt napirendi pontot kéne betenni?

Kulacs Zoltán polgármester: Március 31.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A TOP-os pályázat kapcsán vannak kötelezettségek, például a helyet meg kell határozni. Ezt mindenképpen tervezni kellene.

Teilinger Imre képviselő: Az Önkormányzat háromnegyed éves beszámolóját nem lehet előrébb hozni?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A háromnegyed éves beszámoló a tervezett helyen marad, de előtte kap a testület egy tájékoztatást a költségvetés állásáról.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi Munkatervét a fenti módosításokkal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi Munkatervét a fenti módosításokkal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

2./ Az Önkormányzat és szervei 2018. évi költségvetésének előterjesztése

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A 2018-as költségvetés alapvetően a 2017-es költségvetés adatain alapul. Azok a feladatok vannak benne, amelyekre kötelezettséget vállalt az Önkormányzat. Benne szerepel a Polgárőrség 350.000 forint összegű támogatása, amelyet kapott. A legalapvetőbb kiadások kerültek a lehető legszigorúbban megtervezésre. Fél év után minden hónapban tájékoztatást kap a polgármester, hogy mennyi pénz fogyott el. Arra kérem a testületi tagokat, hogy adjanak felhatalmazást a polgármesternek, hogy módosíthassa a feladatokat, összegeket. Betervezésre került a 6 órában foglalkoztatott pedagógiai asszisztens.

Teilinger Imre képviselő: Jobban áttekinthető lenne véleményem szerint a költségvetés, ha mellé lenne téve a tavalyi.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Azért nem raktam mellé, mert a gázfogyasztásra nem tudok biztos adatot mondani, sem tavaly, sem most. A villany egy fix dolog, a bérek a kötelezők szerint kerültek beállításra. Mivel minimális költségvetés készült el, arra kellene törekedni, hogy amit pluszban szeretne megvalósítani, arra adjon pénzt az Önkormányzat, amit pedig nem szeretne megvalósítani, arra mondja az, hogy ezt most ne tartalmazza a költségvetés.

Teilinger Imre képviselő: A megbízási díjknál is, 504.000 forint van betervezve a zöldterület kezelésnél, tavalyi évnél 180.000 forint volt betervezve. Most akkor melyik az igaz?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Ehhez képest elfogyott 700.000 forint. Én azt terveztem be, amit ki kell fizetni. De akkor tegyük mellé a tavalyi költségvetést. Ezért át kell mennem a másik irodába. Ez kb. tíz percet vesz igénybe.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó 17.40 perckor elhagyta a termet.

Kulacs Zoltán polgármester: Javaslom, hogy a gazdálkodási előadó visszatértéig a 3. napirendi ponttal menjünk tovább és utána folytassuk a költségvetés tárgyalását. És lenne még egy javaslatom. Az egyebek napirendi pont között tárgyaljuk volna a ravatalozó felújítását. A tervező telefonált, hogy most tud jönni. Ezért javaslom, hogy a költségvetés tárgyalása után, tárgyaljuk ezt a napirendi pontot.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendi pontok sorrendjét az alábbiak szerint változtatja meg: A 3. Napirendi pont tárgyalását előre hozza. Ezt követően folytatja a 2. Napirendi pont tárgyalásával. Az egyebek napirendi pont között tárgyalandó ravatalozó felújítását a 4. Np. előtt tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2018. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendi pontok sorrendjét az alábbiak szerint változtatja meg: A 3. Napirendi pont tárgyalását előre hozza. Ezt követően folytatja a 2. Napirendi pont tárgyalásával. Az egyéb napirendi pont között tárgyalandó ravatalozó felújítását a 4. Np. előtt tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

3./ Az Önkormányzat 2018. évi közösségi programjai

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: Javaslom, hogy a gazdálkodási előadó visszatértéig a 3. napirendi ponttal menjünk tovább. A képviselők megkapták az előterjesztést. Bekerült a június 4-i ünnep és a Falunap visszakerült június 16-ra.

Pesti Bálint képviselő: Falunap és Pörköltfőző lesz idén?

Kulacs Zoltán polgármester: A pályázatban, amit beadtunk, Falunap sem lehet, szóval át kell nevezni. De magát a versenyt megtarthatjuk, ez egy jó hagyomány, amit nem kellene abbahagyni.

Pesti Bálint képviselő: Július 4. hétfő, én nem gondolom, hogy akkor sokan részt vennének. Mise után, vasárnap jobb lenne.

Oross Imre képviselő: Ez mindegyik hasonló rendezvényre igaz.

Pesti Bálint képviselő: A június 4, október 23, március 15 legyen a közelálló vasárnapon megtartva.

Teilinger Imre képviselő: A decemberrel kapcsolatban van egy kérdésem. Érdemes-e minden adventi hétvégét megtartani? Több volt a fellépő, mint a látogató. Van mikulás, falukarácsony, nyugdíjas karácsony, óvodai karácsony.

Kulacs Zoltán polgármester: Az első adventet érdemes megtartani, ez a nyitása az ünnepkörnek, a második a mikulás, a többit karöltve az egyházközösséggel.

Pesti Bálint képviselő: Az egyház által rendezett eseményeket is bele kellene tenni ebbe a programba.

Oross Imre képviselő: Tavaly Teilinger Imre képviselő javasolta a Polgárőr napot, ezt is be kellene illeszteni.

Teilinger Imre képviselő: 2018. már biztosan le van foglalva, esetleg 2019-re le tudom foglalni. Ezt elő fogom terjeszteni, ha megszavazzuk.

Kulacs Zoltán polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel Teilinger Imre képviselőt, hogy a szervezés jogát elvállalhasa.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Teilinger Imre képviselőt, hogy 2019. évre Megyei Polgárőr Nap megrendezését Nagybajcs Község rendezési jogával elvállalja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Teilinger Imre képviselőt, hogy 2019. évre Megyei Polgárőr Nap megrendezését Nagybajcs Község rendezési jogával elvállalja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

A közösségi programokhoz más javaslat nem hangzott el.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete Nagybajcs Község közösségi programjait a fenti módosításokkal elfogadja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete Nagybajcs Község közösségi programjait a fenti módosításokkal elfogadja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó 17.53 perckor visszatért a testületi ülésre.

Kulacs Zoltán polgármester: Folytatjuk a 2. napirendi pont tárgyalását.

2./ Az Önkormányzat és szervei 2018. évi költségvetésének előterjesztése

Kulacs Zoltán polgármester: Az előterjesztés 10. oldalánál a szöveges résznél én azt számoltam, hogy hozzá kell tenni nagyjából 7 millió forintot az első oszlopban szereplő tervhez, hogy megvalósulhasson. A közutak üzemeltetése kapcsán, az a véleményem, hogy el kellene kezdeni azt, hogy a Kossuth utca repedéseit tavasszal korrigálni, vízelvezetéseket megoldani, stb. Ezekre árajánlatokat kellene már most kérni.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Ez így van.

Pesti Bálint képviselő: A vízelvezetés még nagyobb probléma szerintem. A tavaly év végén kezdődött óvoda tetőtér-beépítést folytatja-e az Önkormányzat?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen, be van tervezve.

Kulacs Zoltán polgármester: A Monitoring-kutakkal kapcsolatban, azt a tájékoztatást kaptam, hogy 500 m-re a kúttól a trágya már befolyásolhatja az ammónia-szintet és a nitrátot.

Pesti Bálint képviselő: Ez ügyben szólni kell.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: az illetmények tekintetében, nőtt a garantált bér. Egy közfoglalkoztatott van, neki január 31-ig fix a munkahelye és további 5 hónapra pályáztunk. A szociális hozzájárulást lecsökkentették. Szerszámok egy másik kategóriába kerülnek elszámolásra. Az év végén a fűnyírók karbantartásra kerültek. Az utánfutó jogi helyzetét tisztázni kell, hogy le tudjuk vizsgáztatni.

Kulacs Zoltán polgármester. A köztemetőnél meg kell venni az oszlopokat. Kérem Pesti Bálint képviselőt, hogy intézkedjen.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Tavaly 591.000 forint „egyéb szolgáltatás”-ban a temető felmérés és a ravatalozó tervezés díja is benne szerepel. 2 millió forint ravatalozó-tetőfelújítás benne szerepel az idei költségvetésben. Általános orvosi szolgáltatás díjai nemigen változnak. Az óvodai finanszírozás úgy változik majd, ahogyan az óvoda, bölcsőde költségvetése. Pénzmaradványból 66 millió forint a TOP-os pályázat. A 2017. évi beszámolóban lesz ennek a pontos összege.

Az Önkormányzat a 21 millió forint összegű tartalékhoz tud hozzányúlni, ez egy általános tartalék. Ha ebből marad, át lehet vinni jövőre. Tiszteletdíjak nem változtak. Munkáltatói járulékok csökkentek. A Közös Hivatal működési költsége tavaly kevesebb volt a tervezettnél, idén viszont számolni kell azzal, hogy visszajön szülési szabadságról a jegyző. Oross Imrének egy telefonkészülék betervezésre kerül. Civil szervezeteknél a tavalyi összegek kerültek beállításra, és benne van a 350.000 forint, amit a Polgárőrségnek át kell adnunk.

Kulacs Zoltán polgármester: Az Egyházközséget, mint civil szervezetet is támogatnánk.

Pesti Bálint képviselő: Írásbeli kérvényt adjon be az Egyházközség és akkor tárgyaljunk erről érdemben.

Kulacs Zoltán polgármester: Én tartom a véleményemet, hogy minden civil szervezet 50.000 forint támogatást kapjon, aki kérelmet nyújt be.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Akkor erre betervezünk 50.000 forintot. Háziorvosi, ügyeleti ellátás attól függ, hogy az ügyeleten hány nagybajcsi jelenik meg. Karbantartásra a tavalyi összegeket hagytam benn, de nem biztos, hogy fedezni fogja.

Kulacs Zoltán polgármester: Emeljük meg a kétszeresére az erre szánt összeget.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A közfoglalkoztatás keretében 3 főt foglalkoztatott az Önkormányzat. Az ő bérük nem változott, hét hónapra számoltuk. Egy embert iskoláztunk be, három hónapig ez lesz a munkája. Béren kívüli juttatást számoltam nekik 8000 forintot havonta. Sportlétesítményeknél a villanybojler beszerzését bennhagytam. A Czinger-ház villanszerelését bennhagytam.

Kulacs Zoltán polgármester: Kórustalálkozó nem lesz idén.

Pesti Bálint képviselő: Szűnyogyérítésre többet kellene költeni, betervezni szerintem.

Kulacs Zoltán polgármester: Emeljük meg.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: 3 millió forintra emeltük. Egyesületi tagdíjak maradtak.

Pesti Bálint képviselő: Érdemes megfontolni néhány tagságot véleményem szerint. Nézzük meg a megállapodásokat.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A bérleti szerződéseket felül kell vizsgálni szerintem. A könyvtár több támogatást fog kapni. A bölcsődére megkapjuk a támogatást év elején. Az óvoda-felújítási kérelmét az Önkormányzatnak második körben is elutasították. Az adók beállításánál az adóügyi előadóval egyeztetett összegek kerültek be. A Faluházban egy főt foglalkoztatunk, 6 órában. A karbantartásba betervezésre került az érdekeltségi pályázat.

Teilinger Imre képviselő: A Faluház-vezető kérelme benn van a napirendi pontok között, a státusza bővítésére. Ez mennyibe kerülne?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Körülbelül 600.000 forinttal nagyobb terhet jelentene.

Teilinger Imre képviselő: Véleményem szerint színvonalasak a Faluház rendezvényei, a vezető gyakorlatilag egyedül végzi a munkáját. A könyvtáros is el fog menni tudomásom szerint. Javasolta a teljes munkaidős foglalkoztatást.

Kulacs Zoltán polgármester: A nyolc órás foglalkoztatáshoz a képviselő-testületnek a munkabért és annak járulékait biztosítani kell.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcsi Faluház és Könyvtár vezetői álláshoz a nyolcórás munkabért és járulékait biztosítja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2018. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcsi Faluház és Könyvtár vezetői álláshoz a nyolcórás munkabért és járulékait biztosítja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Oross Imre képviselő: A gázdíjat nem lehet valahogyan csökkenteni a Faluházban? Úgy megszervezni a rendezvényeket.

Teilinger Imre képviselő: Véleményem szerint a kórusvezető díját át kell gondolni. Irreálisan magasnak tartom. Ezzel pluszban támogatjuk a nyugdíjasokat.

Kulacs Zoltán polgármester: A nyugdíjasok a jelenlegi kórusvezetőt fogadják el.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Az óvodai étkeztetés attól függ, hogy hány gyermek étkezik. A térítési díjknál szeptemberben lesz emelés várhatóan. Április 1-től pedagógiai asszisztens felvételét kalkuláltam be, 6 órában. Logopédiai oktatás megbízási díját kalkuláltam be.

Teilinger Imre képviselő: Ha a 6 órás pedagógiai asszisztens 8 órában kerül foglalkoztatásra, az mekkora plusz terhet jelent az Önkormányzatnak?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A bérminimummal kell számolni, ami 180.600, tehát ez is 600.000 forint körüli összeg lenne egész évre, de most csak áprilistól kell számolni.

Teilinger Imre képviselő: Véleményem szerint a legtöbb óvodában már pedagógiai asszisztent alkalmaznak. Gondoljuk át a 8 órás alkalmazást. Helyettesítés, betegségek miatt is. Így tudnánk a két intézmény működését biztosítani.

Oross Imre képviselő: A Faluház-vezető is beadta a kérelmét. Még fel sem vettük ezt az embert. Véleményem szerint határozott időre kellene felvenni. 2019-ben választások lesznek, vállalható kötelezettségeket szeretnék itt hagyni a következő testületnek.

Kissné Makkos Beáta képviselő: Ha 8 órára vesszük fel a pedagógiai asszisztent, akkor az óvoda nyári zárva tartását módosítani kell véleményem szerint.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde létszámát egy évre egy fő teljes munkaidőben foglalkoztatott pedagógiai asszisztenssel bővíti. A létszámbővítéssel kapcsolatos anyagi fedezetet biztosítja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 4 igen szavazattal (1 nem szavazattal, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde létszámát egy évre egy fő teljes munkaidőben foglalkoztatott pedagógiai asszisztenssel bővíti. A létszámbővítéssel kapcsolatos anyagi fedezetet biztosítja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Teilinger Imre képviselő: Az óvodában tavaly elmaradtak belső festések, a konyha, vizesblokk, folyosó. Erre kellene előirányozni véleményem szerint.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Egy fő az óvodában is visszajön dolgozni, ennyivel többet terveztünk a bérekre.

Teilinger Imréné Intézményvezető (Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde): A fűtőtestek elé radiátorvédő, és törölközőtartó kell.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Erre a két tételre plusz 40.000 forintot betervezünk.

Pesti Bálint képviselő: Petőfi utcai buszmegállóra 500 ezer forintot irányozzunk elő. Utcanév táblákra pedig 100.000 forintot.

Kissné Makkos Beáta: Beszélhetünk-e arról, hogy a Cafeteria juttatás egységes legyen?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen, betervezzük a költségvetésbe.

Teilinger Imre képviselő: A játszótér költségei kerüljenek be a költségvetésbe.

A költségvetéssel kapcsolatban más javaslat nem hangzott el. Döntés nem született.

Kulacs Zoltán polgármester: A gazdálkodási előadók a fent megtárgyaltak alapján összeállítják a költségvetési rendelet tervezetét s a képviselő-testület a következő ülésen fogja tárgyalni annak elfogadását.

Kulacs Zoltán polgármester: Javaslom, hogy a ravatalozó tervezőjének meghallgatásával folytassuk, mert a tervezőt meghívtuk a testületi ülésre és már itt van.

9.) Egyebek

a) Ravatalozó felújítása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Kulacs Zoltán polgármester: Bemutatom Csányi Lászlót urat, aki a ravatalozó felújítását és bővítését tervezte.

Csányi László okl. építőmérnök, tervező: Arról tudok, hogy a ravatalozó tetőfelújítására van egy megnyert pályázat. Arra gondoltam ezért, hogy a régi forma maradjon a közepén a tetővel és köré bővíttem. Lapostetős lenne, faszervezettel. Próbáltam egyszerűbb anyagokkal és szerkezetekkel dolgozni. Nem tudom, költségben meddig lehet terjeszkedni. A tetőfelújítás után ahhoz már ne kelljen hozzányúlni, ez az elképzelésem.

Teilinger Imre képviselő: A falak helyett tartópillérek lennének?

Csányi László okl. építőmérnök, tervező: A tartószerkezet megmaradna azzal, hogy kibontanánk a falakat.

Pesti Bálint képviselő: A tájolás a probléma, mertho a tervek szerint lenne megnyitva, úgy a megnyitott helyen nagyon fúj az északi szél. Arról az oldalról nincs sem épület, sem növényzet, ami megfogja. Ha meg lehetne nyitni inkább a déli oldalról, akkor ez megszűnne. A korábbi tervek szerint a mellékhelyiség került volna áthelyezésre.

Csányi László okl. építőmérnök, tervező: A tujasort nem bántanánk.

Oross Imre képviselő: A toalettnek véleményem szerint mindenképpen át kellene kerülnie a másik oldalra.

Csányi László okl. építőmérnök, tervező: A szélirány a legfontosabb. Mikor fog megtörténni a tetőcsere?

Kulacs Zoltán polgármester: Az az idén mindenképpen.

Csányi László okl. építőmérnök, tervező: A falakat kibontani a tetőcserével együtt kellene, mert nem látom, mi van a tetőszerkezetben. Van-e beton koszorú például.

Oross Imre képviselő: Van.

Pesti Bálint képviselő: Annyira nem régi az épület, hogy szerkezeti problémák legyenek. Funkcionálisan jól működő és megjelenésében méltó épületre van szükség. A felülről jövő fény tetszik. A lapostető picit tájidegen, de akkor nem kell a tetőhöz nyúlnunk. Megmarad a forma, és modern elemekkel lehet bővíteni ízlésesen.

Csányi László okl. építőmérnök, tervező: Megnézem a sírokat.

Oross Imre képviselő: A tuják csak betegek, azért hullanak, nem kell kivágni őket véleményem szerint. A betegséget kellene inkább megelőzni.

Pesti Bálint képviselő: Véleményem szerint is a tujasor meghatározó része a temetőnek. Más módon kellene hozzányúlni, ha hozzányúlunk.

Kulacs Zoltán polgármester: Nekem tetszik a tervben modern és a régi ötvözése.

Csányi László okl. építőmérnök, tervező: Az is fontos, ha valaki idegen belép, feltűnjön rögtön, hogy ez a ravatalozó. A fenti javaslatok figyelembe vételével egy héten belül elkészítem és küldöm az új terveket.

Döntés nem született.

4./ Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2017. évi beszámolója

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: A képviselők megkapták az előterjesztést.
Hozzászólás nem volt.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2017. évi beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2017. évi beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

5./ Tájékoztatás iskolák felvételi körzetének meghatározásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: A képviselők megkapták az előterjesztést.
A felvételi körzetekben településünket érintő változás nincsen.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az iskolák felvételi körzeteinek meghatározásával egyetért.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az iskolák felvételi körzeteinek meghatározásával egyetért.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6./ A Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2018. évi zárva tartása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: Az óvoda dolgozói létszám bővítése miatt javasolt átgondolni az Intézményvezető által benyújtott tervezetet. Mik a javaslatok?

Teilinger Imréné: Később kezdődjön a zárva tartás. Augusztus 6-augusztus 31-ig.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Négy hét legyen a zárva tartás.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2018. évi nyári zárva tartását a fenti módosítással, augusztus 6-tól augusztus 31-ig, a téli zárva tartást 2018. december 20-tól 2019. január 02-ig jóváhagyja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcsi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2018. évi nyári zárva tartását a fenti módosítással, augusztus 6-tól augusztus 31-ig, a téli zárva tartást 2018. december 20-tól 2019. január 02-ig jóváhagyja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

7./ Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: A Monitoring kutakkal kapcsolatban a Tsz-nek szólni fogok. A TOP-os pályázat kapcsán a vízjogi engedélyezési kérelmet beadtuk, fennmaradási és üzemeltetési kérelemre. A tervezésben lépni kellene, valószínűleg nem lesz közbeszerzés-köteles.

Pesti Bálint képviselő: Kvasz Mihályt próbáljuk meg.

Kulacs Zoltán polgármester: A ravatalozó tetővel kapcsolatban egy-két árajánlatot kérnék be. Akik az óvodában a tetőteret csinálták, nekik mindenképpen szólok, talán van rá kapacitásuk.

Pesti Bálint képviselő: Egy egységes árajánlatot kellene kérni, a már beérkezett alapján, hogy ugyanazt tartalmazza mind és össze lehessen őket hasonlítani.

Kulacs Zoltán polgármester: Balony község ad be egy pályázatot, amivel kapcsolatban nekünk adatot kell szolgáltatni és lesz egy rendezvény, amelyen meg kell jelenni. A tűzifát a Tsz segítségével kiosztottuk, nem kértek pénzt a szállításért.

Dolgozói vacsora február 2-án lesz megtartva, szeretettel meghívunk benneteket.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **12/2018. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

8./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester:

158/2017. (XII.11.) önkormányzati határozat: TAK és TER fel lett töltve, a Lachner tudásközpontból és a honlapról is elérhető. Nyomatott példányok még nincsenek.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Már volt egy szakmai konzultáció a TER alapján, a polgármester és Pesti Bálint járt el. El kellene gondolkodni, hogy ehhez szeretnénk-e főépítést alkalmazni, kit, milyen módon, mert szükség lesz rá az eljárásokhoz. Erre a költségvetésben is kellene előirányozni összeget. A HÉSZ-felülvizsgálatok több éve húzódnak, de úgy tudjuk, hogy ki fogják tolni 2020-ig. Ha kötelező lesz, akkor valószínűleg lesz rá támogatás vagy pályázati lehetőség.

Kulacs Zoltán polgármester: Az óvoda tetőterére megkötöttük a szerződést. Egy része már kifizetésre is került. Maradt építőanyag, gipsz karton, tartószerkezet. Ezt beépítjük-e, mert nem jó tartani. Egy helyiséget is le lehetne választani, a majdani tornaszoba végéből.

Pesti Bálint képviselő: Keresek rá szabványt. Engem kerestek többször, a földszinten, ahol felszedték a wc-t, eltört, ehelyett építenek be újat.

Kulacs Zoltán polgármester: Ez sajnos időbe nem fér bele nekik, nekem ezt mondták. Fent is van wc. Beszélni fogok az óvodavezetővel.

159/2017. (XII.11.) önkormányzati határozat: A kivonatokat kiküldtük a szakhatóságoknak.

162/2017. (XII.11.) önkormányzati határozat: A mosógép, szárító beszerzésre került.

165/2017. (XII.11.) önkormányzati határozat: Kiküldtük a kivonatot az elutasításról. Azóta jött egy újabb kérelem. A Mázsa-ház betonjára szeretnének parkolási engedélyt kérni.

Pesti Bálint képviselő: Ez a rész magánterület.

166/2017. (XII.11.) önkormányzati határozat: A három épületre megkötöttük az új szerződést a Nemzeti Közművekkel.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról a tájékoztatást a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2018. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról a tájékoztatást a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

9./ Egyebek

b./Búcsú időpontja

Kulacs Zoltán polgármester: Április 29-ére esik hagyományosan a búcsú, ekkor tartanánk.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. évben a Búcsúi rendezvényeket április 29-én tartja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2018. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. évben a Búcsúi rendezvényeket április 29-én tartja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

c./Busz parkolás:

Teilinger Imre képviselő: Továbbra is a Faluház előtt parkol a busz, pedig hoztunk egy határozatot, hogy nem állhat ott.

Kulacs Zoltán polgármester: Amennyiben ez továbbra is fennáll, küldünk felszólító levelet.

d./Háziorvosok Ügyelete Nonprofit Közhasznú Kft kérése:

Kulacs Zoltán polgármester: A képviselők megkapták a kérelmet.

Kissné Makkos Beáta képviselő: Én nem vagyok megelégedve az ügyeleti ellátással.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Bele van tervezve a költségvetésbe.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Háziorvosok Ügyelete Nonprofit Közhasznú Kft-t (9024 Győr, Dembinszky u. 29.) 100.000 forinttal támogatja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Háziorvosok Ügyelete Nonprofit Közhasznú Kft-t (9024 Győr, Dembinszky u. 29.) 100.000 forinttal támogatja.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

e./Szigetköz-Felső-Duna Menté Térségi Fejlesztési Tanács kérelme:

Kulacs Zoltán polgármester: A kérelmet a képviselők megkapták.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szigetköz - Felső-Duna Menté Térségi Fejlesztési Tanács (9021 Győr, Városház tér 3.) részére 2018. évben is biztosítja a 15 Ft/lakos összegű fejkvótát.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szigetköz - Felső-Duna Menté Térségi Fejlesztési Tanács (9021 Győr, Városház tér 3.) részére 2018. évben is biztosítja a 15 Ft/lakos összegű fejkvótát.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

f./Polgárőr Egyesület támogatása:

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A kapott 350.000 forintot működtetésre használhatja a Polgárőrség, események biztosításánál, ahol más eszközt is beszerez. Üzemanyagot is vehet belőle. A Polgárőrség nevére kell kérni a számlát. 2017. június 30-ig kell elkölteni. Át kell utalnunk a Polgárőrség részére.

Kulacs Zoltán polgármester: Átutaljuk a pénzt, de mi felelünk a megvalósításért, elszámolásért? Nem lehet szerződést kötni, hogy a Polgárőrség legyen a felelős?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Lehet.

Teilinger Imre képviselő: A Megyei Szövetséghez be kell adni a számlákat jóváhagyásra.

g./Alsószigeti Földtulajdonosok Vadásztársasága bérleti szerződésének megújítása

Teilinger Imre képviselő: Emeljük fel 40.000 forintra a bérleti díjat.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alsószigetközi Földtulajdonosok Vadásztársaságával (9030 Győr, Örvény u. 23.) bérleti szerződést köt 2018. december 31. napjáig, 40.000 Ft/hó lakbér + rezsi költséggel.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 3 igen szavazattal (nem szavazat 2, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2018. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alsószigetközi Földtulajdonosok Vadásztársaságával (9030 Győr, Örvény u. 23.) bérleti szerződést köt 2018. december 31. napjáig, 40.000 Ft/hó lakbér + rezsi költséggel.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

h./Sápi József bérleti jogviszonya

Kulacs Zoltán polgármester: Sápi József nem akarja tovább bérelni a Templom tér 5. szám alatti ingatlant. Kulcsot még nem adta le. Fűtést, vizet elzártuk. Körülbelül 160.000 forinttal tartozik.

Pesti Bálint képviselő: Amikor már novemberben nem fizetett, hogyan mehetett tovább a szerződés? Mik a lehetőségek?

Kulacs Zoltán polgármester: Téli fűtési számlája az tavaly is ilyen magas volt. A kaució a két havi lakbért fedezi.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Egy felszólító levelet küldhetünk neki, azt követően fizetési meghagyásos eljárás indítható, de mivel tudomásunk szerint sem ingó, sem ingatlan vagyona, sem munkabére nincsen, nem fogjuk tudni behajtani tőle.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: December óta nem jött ide, azóta nem lehet elérni. Akkor volt az első számla.

Oross Imre képviselő: Nem is lakik itt?

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Nem.

Kulacs Zoltán polgármester: Két hetente számláztunk neki.

Oross Imre képviselő: Az volt a megbeszélés, hogy ha tartozás van, lezárjuk a szerződést. Miért nem tettünk lakatot az ingatlanra az első nem fizetés után?

Kulacs Zoltán polgármester: December 31-ig szerződése volt.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Nem tudjuk, hogy mikor költözött el.


Kulacs Zoltán polgármester: December 19-ig kellett volna neki a számlákat kiegyenlíteni, de nem jött. Ezt követően igazgatási szünet volt december 31-ig, és csak januárban szembesültünk vele, hogy már nem lakik itt. Ez az én felelősségem, be fogom tőle szedni.

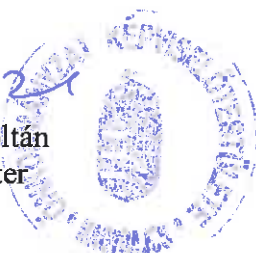
Oross Imre képviselő: A következő testületi ülésen a hátralékos bérlők jelenjenek meg. Ha nem fizetnek, bontsuk fel a szerződést.


Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Van bérleti szerződés, ami évek óta nem volt felülvizsgálva, ezeket felül kellene vizsgálni.

Más napirendi pont nem volt, Kulacs Zoltán polgármester megköszönte a részvételt, az ülést 20 óra 30perckor bezárta.


k.m.f.


Kulacs Zoltán
polgármester




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző




A jegyzőkönyv hiteléül.
képviseelő

