

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
13/2018.**

JEGYZŐKÖNYV

a 2018. október 29-én megtartott képviselő-testületi ülésről

Önkormányzati rendelet: 10/2018. (X.31.), 11/2018.(X.31.), 12/2018.(X.31.)

Önkormányzati határozatok: 124/2018. (X.29.) -135/2018. (X.29.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 29-én 17.00 órakor kezdődő nyílt ülésén.

Helye: 9063 Nagybajcs, Kossuth L. u. 67.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

A képviselő-testület részéről:

Kulacs Zoltán polgármester
Teilinger Imre képviselő
Pesti Bálint képviselő
Oross Imre képviselő
Kissné Makkos Beáta alpolgármester

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző
Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens

Kulacs Zoltán polgármester köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a megválasztott 5 fő képviselőből, az ülésen 5 fő képviselő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

A képviselők részéről más napirendi javaslat nem hangzott el. Kulacs Zoltán polgármester javasolta a napirendi pontok elfogadását.

Határozat javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (X.29.) önkormányzati határozata a 2018. október 29-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

1./A közösségi együttélés szabályairól rendelet alkotása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

2./A szociális célú tűzifa támogatási eljárás helyi szabályairól rendelet alkotása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

3./Nagybajcsi Faluház és Könyvtár beszámolója, Idősek Napja

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester, Kovácsné Kovács Izabella Faluházvezető

Írásos előterjesztés

4./Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

6./ Egyebek

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő – **5 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 124/2018. (X.29.) önkormányzati határozata a 2018. október 29-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

1./A közösségi együttélés szabályairól rendelet alkotása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

2./A szociális célú tűzifa támogatási eljárás helyi szabályairól rendelet alkotása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

3./Nagybajcsi Faluház és Könyvtár beszámolója, Idősek Napja

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester, Kovácsné Kovács Izabella Faluházvezető

Írásos előterjesztés

4./Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

6./ Egyebek

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

1./A közösségi együttélés szabályairól rendelet alkotása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: Két testületi üléssel ezelőtt elkezdtük ennek a rendeletnek a tárgyalását, a legutóbb abban maradtunk, hogy azok a magatartások fognak bekerülni, amelyek korábban külön rendeletekben szankcionálva voltak.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: E-mailben kiküldtük a képviselőknek az összes kapcsolódó rendeletet. Az általános rendelkezéseket megbeszéltük, az egyes rendeleteknél pontosítani kellett, hogy az adott rendelet hányadik szakasz, hányadik bekezdését kívánjuk szankcionálni.

Teilinger Imre képviselő: Amit mi Pesti Bálint képviselővel benyújtottunk és ez a tervezet nagyon távol van egymástól. Kérem, hogy tételesen el legyen mondva, hogy mi és miért nem jó abban a rendeletben, mert utánanéztünk. Megkérdeztünk körjegyzőket és ők is segítettek. Az volt a cél, hogy ami nekünk aggályos, az legyen benne a rendeletben.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ezt a múltkori testületi ülésen a jegyző referens legalább fél órán keresztül taglalta, tételesen.

Teilinger Imre képviselő: Akkor is megkérdeztem azt a mondatot, hogy aki belterületi lakóövezetben az általa használt vagy a tulajdonát képező ingatlanon tűzifa aprítást, darabolást, hasítást végez.

Erre mondta a jegyző referens, hogy van zajrendelet, de mi arra adtuk be, hogy üres ingatlanon ne lehessen ilyet folytatni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Szerintem nincs olyan törvényi felhatalmazás, amely alapján az Önkormányzat bárkinek is megtilthatná, hogy a saját ingatlanján fát hasogasson.

Teilinger Imre képviselő: Ezzel mi valamit el szeretnénk érni. Ezt miért nem lehet elfogadni? Majd átnézi a Kormányhivatal és ha nem jó akkor jelezni fognak.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Rendben, de le fogjuk írni, hogy ez nem felel meg a jogszabályoknak.

Oross Imre képviselő: Pesti képviselő úr telkére is ez fog vonatkozni, ezek szerint ott ő sem vághat fát.

Kulacs Zoltán polgármester: Szavazzuk meg, hogy kerüljön-e be a rendeletbe ez a mondat.

Pesti Bálint képviselő: A 10. §-ban biztos jó megfogalmazás az, hogy közösségellenes magatartás?

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Erről szól a rendelet, a második fejezetnek ez a címe, de ha gond, meg lehet máshogy is fogalmazni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az állattartási rendeleteket hatályon kívül kellett helyezni, mert EU-s irányelvek, határozatok voltak erre vonatkozóan. Csak a kedvtelésből tartott állatokra lehet önkormányzati rendeletet alkotni, de azt is átnéztem, leegyeztettem és sajnos az sem jó. Az állatvédelmi törvényben, az 1998. évi XXVIII. törvényben és a 41/2010. kormányrendeletben mind szabályozva van, és amit felsőbb szintű jogszabály szabályoz, azt nem lehet önkormányzati rendeletben szabályozni. Tehát az egész állattartási rendeletet hatályon kívül kell helyezni. Melyik gyepmesteri szolgáltatóval köt az Önkormányzat szerződést, hol vannak a kutyafuttatók, erről lehet alkotni önkormányzati rendeletet.

Pesti Bálint képviselő: Benne lehetne hagyni az állattartással kapcsolatos magatartásokat úgy, hogy a kormányrendeletre hivatkozunk?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ez benne van a szabálysértési törvényben.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Az avarrendeletből pedig annak idején nem lett hatályon kívül helyezve a szabálysértési rendelkezés, ezt kellene most pótolni és annak helyébe lép a rendelettel a közigazgatási bírság.

Pesti Bálint képviselő: A közigazgatási bírság mértéke hol van rögzítve?

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Az eljárási rendelkezések közt rögzítve van a felső határ, ezen belül mérlegeléssel dönt a jegyző a mértékről a rendeletben meghatározott körülmények figyelembe vételével. Ez egy megfellebbezhető határozat, amit hoz a jegyző.

Pesti Bálint képviselő: Ki a másodfokú szerv?

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: A Kormányhivatal. A „nagy hanghatású” rendezvényeket én nem tudtam ebbe a rendeletbe beleilleszteni, inkább a zajrendeletbe illik rendszertanilag.

Teilinger Imre képviselő: Aki hulladékgyűjtő mellé helyezi a szemetet, az miben van benne?

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Van egy ún. köztisztasági szabálysértés, amit az követ el, aki közterületen hulladékot helyez el. A jelen rendeletbe pedig azok kerültek bele, amiket a hulladék rendeletünk alapján szankcionálni érdemes, aki nem a megfelelő edénybe rakja például a szemetet, vagy felhalmozza az ingatlanán.

Oross Imre képviselő: Van-e olyan a rendeletben, hogy a büntetésnek mi a minimuma?

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: A jogszabály alsó határt nem ír elő, de nem is zárja ki, hogy legyen.

Pesti Bálint képviselő: Talán nagyobb a visszatartó erő, ha van alsó határ.

Kulacs Zoltán polgármester: Véleményem szerint is legyen alsó határa a büntetéseknek. 10.000 forint természetes személyeknél, 100.000 a jogi személyeknél. Szavazzunk arról, hogy a Teilinger Imre által javasolt mondat bekerüljön-e. Kérem a képviselőt, hogy olvassa fel.

Teilinger Imre képviselő: „A közösségi együttélés szabályait sértő magatartást követ el, aki belterületi lakóövezetben az általa használt vagy a tulajdonát képező ingatlanon tűzifa aprítást, darabolást, hasítást végez.”

Szavazás előtt megállapította, hogy a képviselők száma 5 fő, jelen van 5 fő.
Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 2 igen szavazattal, 3 nem szavazattal (tartózkodás nem volt) Teilinger Imre képviselő javaslatát nem támogatta.

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Önkormányzata Képviselő-testülete Teilinger Imre képviselő fenti javaslatát nem támogatta.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Kulacs Zoltán polgármester a rendelet-tervezetet a fenti módosításokkal elfogadásra javasolta. Szavazás előtt megállapította, hogy a képviselők száma 5 fő, jelen van 5 fő.
Szavazás.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (nem szavazat nem volt, tartózkodás 1 volt) az alábbi rendeletet alkotta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2018. (X.31.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok elmulasztásának
jogkövetkezményeiről**

Kulacs Zoltán polgármester az állattartás helyi szabályairól szóló 3/2007. (III.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló a rendelet-tervezetet a fenti módosításokkal elfogadásra javasolta.

Szavazás előtt megállapította, hogy a képviselők száma 5 fő, jelen van 5 fő.

Szavazás.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás volt) az alábbi rendeletet alkotta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2018 (X.31.) önkormányzati rendelete
az állattartás helyi szabályairól szóló 3/2007. (III.30.) önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

2./A szociális célú tűzifa támogatási eljárás helyi szabályairól rendelet alkotása

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: 15 m³ kiegészítő támogatást és 67 m³ támogatást kaptunk az idén. Tavaly 40 körüli kérelem volt, 1,5-2 m³ fákat adtunk háztartásonként.

Pesti Bálint képviselő: A jövedelemhatárokat most kell meghatározni? A 3. § (1) bekezdésében a „biztosít” az nem „biztosíthat”?

Kulacs Zoltán: Aki a jövedelem alapján belefér a támogatásba, annak biztosítani kell a tűzifát.

Gross Imre képviselő: Környezettanulmányt le lehet folytatni? Mert tavaly is voltak olyanok, akik valótlanul nyilatkoztak.

Pesti Bálint képviselő: Gázszámla csatolását elő lehet írni?

Teilinger Imre képviselő: Olyat nem lehet, hogy akinek kétszintes háza van, vagy két kocsi áll a ház előtt, az ne kapjon?

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Ezt a vagyonynyilatkozatban kell feltüntetni. A rendeletben az van, hogy amit a szociális törvény szerint vagyonnak tekintünk, az nem lehet a háztartás egyik tagjának sem. Ha kétség merül fel a nyilatkozatát illetően, akkor környezettanulmányt lehet készíteni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ha valakinek például nem hivatalos jövedelme van, azt nem tudjuk felderíteni.

Pesti Bálint képviselő: Olyat lehet, hogy van egy jövedelem-kategória, akinek mindenképpen biztosítjuk, és van egy másik, ahol eldönthetjük, hogy adunk-e? És olyat, hogy ha nem felel meg a valóságnak a nyilatkozata, akkor nem is vesszük figyelembe?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ha saját rendelet lenne, akkor igen, de ez egy pályázat, így nem lehet több kategória.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Meg kell lennie annak, hogy mi alapján nem felel meg a valóságnak.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Elutasítható a kérelme. Éves elszámoló számla csatolását a függelékben elő lehet írni a villany és a gáz vonatkozásában.

Pesti Bálint képviselő: Hiányos kérelem az elutasításra kerül?

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Hiánypótlásra szólítjuk fel, ha nem teljesíti, akkor el lehet utasítani.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Földterület is vagyonnak számít? Ha például mi tudjuk, hogy van földtulajdona de nem vallja be, akkor el lehet utasítani?

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Amennyiben tudjuk a konkrét címet és a tulajdoni lapon látszik, hogy valóban az övé, akkor igen.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A százalékokon akarnak változtatni a képviselők?

Pesti Bálint képviselő: Ha levisszük, kevés ember kap sokat. Ha így hagyjuk, akkor adni kell olyannak is, aki nem biztos, hogy jogosult. Véleményem szerint hagyjuk így.

Kulacs Zoltán polgármester a rendelet-tervezetet a fenti módosításokkal elfogadásra javasolta.

Szavazás előtt megállapította, hogy a képviselők száma 5 fő, jelen van 5 fő.
Szavazás.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2018. (X.31.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatási ellátás helyi szabályairól**

3./Nagybajcsi Faluház és Könyvtár beszámolója, Idősek Napja

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester, Kovácsné Kovács Izabella Faluházvezető
Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: Felkérem a Faluház vezetőt, hogy ha szóban ki szeretné egészíteni a beszámolóját, akkor azt most tegye meg.

Kovácsné Kovács Izabella Faluház-vezető: Én papír alapon benyújtottam a beszámolómat, nem tudom, hogy van-e esetleg valakinek valami kérdése.

Kulacs Zoltán polgármester: Részletesen benn van minden, azonban azzal kiegészíteném, hogy a Bácsai Agrár Zrt. 30.000 forinttal, A Halászati Tsz 15.000 forint utalvánnyal, az Öreg Duna Üzletház pedig a sátorral támogatta a Falunap megrendezését. 164.000 forintba került így a Falunap, 160.000 forint az Őszköszöntő.

Teilinger Imre képviselő: A Faluház költségvetése hogy áll?

Kulacs Zoltán polgármester: A közművelődési keretet már túlléptük.

Teilinger Imre képviselő: És a kiegészítések? Egy kisebb eszköz beszerzésére lenne-e lehetőség? Sok kisebb rendezvény van és hurcoljuk a hangosítást. Van ez a mobil hangfal, 45 és 60.000 forint között van, lehet, hogy célszerű lenne egy ilyen beinvestálni.

Kulacs Zoltán polgármester: Korábban kértünk Kisbajcsról. Névtelent nem vennék, a jó minőségű 80-90.000 forint.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Ami a terembérletekből befolyik, az hol kerül felhasználásra? Azt vissza lehetne ilyenekre forgatni.

Kulacs Zoltán polgármester: Ezt majd beszéljük meg, amikor a költségvetésről lesz szó. Az Idősek Napjára megvan a tervezet, kórus is lesz, november 25-én lesz. 65.000 forint és a vacsora költsége, ami felmerül?

Kovácsné Kovács Izabella Faluház-vezető: Igen.

Kulacs Zoltán polgármester: Az idősek támogatása utalvány nem lehet, csak készpénz.

Pesti Bálint képviselő: Ez a szociális keretből megy? SZÉP-tömb, étkezési utalvány, ilyesmi lehet?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen. Abban az esetben sok a kezelési költség.

Pesti Bálint képviselő: Milyen a könyvtár látogatottsága?

Kovácsné Kovács Izabella Faluház-vezető: Inkább az idősebbek jönnek. Tudják, hogy van könyvtár, de az internet miatt nem jönnek. A Halottak napi műsort szeretném megbeszélni. Beszéltem az atyával, és ő a temetőben tart megemlékezést, így nem szeretné, ha akkor lenne. Másodikán, a mise után tartjuk meg, ami 5-kor van, de ő nem tud jönni. Polgármester Úrnak kellene beszélnie vele.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Elsejéhez ragaszkodjunk, ez egy hagyomány a faluban. Vagy vasárnap a mise után legyen.

Oross Imre képviselő: Csütörtökön, fél tízkor lesz mise.

Kulacs Zoltán polgármester: Mise után, elsején legyen. A bérleti díjak felülvizsgálatát mindig elvégezzük. Kérdezem, hogy maradjon-e az 500 forintos díj óránként?

Kovácsné Kovács Izabella Faluház-vezető: Szerintem maradjon.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete ... /2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Faluház beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2018. (X.29.) önkormányzati határozata**

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Faluház beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

**4./Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő
tevékenységéről**

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: Iskolakezdési támogatás ügyében a még nem jelentkezők értesítése megtörtént. 600.000 forint környéki összeget fizettünk ki. A TOP-os pályázat ügyében megtörtént a szerződés aláírás, műszaki ellenőri megbízás. Építési napló került megnyitásra, munkaterület átadás volt október 15-én. A nád kaszálása már elkezdődött. A kivitelező tájékoztatása szerint a geodéziai anyag alapján kimérése történik novemberben, de minden testületi ülésre tájékoztatást kértem. Ravatalozó másfél napot csúszott az eső miatt. Esőcatornát is már elkezdtek felrakni. Benn papucsokon van a gerendázat, amire majd az álmennyezet kerül. Úgy indultak neki, hogy ők csinálják. Ki kellett egyenlíteni a tetőt. Még van kőművesmunka. Ez plusz 200.000 forint lenne, rákérdezek, hogy pontosan mennyi. Elvileg szerdára kész lesz. Faanyag megrendelve temetőbe, konténer kell, bádog, cserép. Szerdán kezdenek. Héten cserepezés. Földmérőkkel egyeztettem. Feladat elküldve, az árajánlatok megérkeztek. Sportért felelős államtitkárságnak elküldtem a jelzalog átjegyzési kérelmet, a kért mellékletekkel együtt. A sportpark megvalósítójának az információt továbbítottam. Temető panasz ügyében Horváth Andrással felvettem a kapcsolatot. Egyezsége törekedne. A Vízügyi Igazgatóság helyszíni szemlét szeretne tartani november 5-én a töltés melletti Dunasori telkek megközelíthetőségéről. A Közútkezelőnek újabb jelzést küldtem a Szabadi és a Petőfi útról. A Kossuth utca garanciájának utánanézttem, 2005-ben volt az átadás-átvétel, a Hoffmann Kft-vel, 2010-ben viszont már a Colas csinálta a javítást. Az ajánlattételben 15 év van a garanciára, tehát 2020-ig.

Pesti Bálint képviselő: Van jó néhány repedés, nem csak a Kossuth úton. Ezeket meg kellene csinálni még a tél előtt. Van erre pénzünk?

Kulacs Zoltán polgármester: Költségvetésnél megnézzük. Egy olyan felmérés kellene, hogy a Kossuth úton házzám szerint, pontosan hol van probléma.

Kulacs Zoltán polgármester a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (X.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 127/2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a két ülés közötti, a Képviselő-testületmunkáját érintő tevékenységéről a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

5./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: A közbeszerzésről már beszéltem. A BURSA pályázatra november 6. a beadási határidő, a mai napig nem érkezett pályázat. A mezőgazdasági haszonbérleti szerződések aláírásra kerültek, ki lettek függesztve. A Kossuth utcai telekkel kapcsolatban felhívott az érdeklődő és visszalépett. A Czinger háznak a bérleti szerződését meghosszabbítottuk, Vidra Kft-nek kiküldtük a határozatot, a szerződést várom.

Kulacs Zoltán polgármester a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatokról a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatokról a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

6./Egyebek

a./Emlékfal időknek

Ladocsi Flórián: Köszönöm a lehetőséget, hogy tájékoztathatom a testületet. Nagyon sokan segítettek, élményszerű volt nekik. Körülbelül 300 képet gyűjtöttünk össze, ez siker. Nagyon dicséretes közösségi támogatást kaptunk. Minősítettük a képeket Oross Imre képviselővel. Maradandó értékű képet 41-et választottunk ki, gombüzem, halászat, focicsapat, aratás,

árvízvédelem, sertésvágás, kosárfonás stb. témakörben. Ezek arra érdemesek, hogy a Faluházat díszíteni tudjuk. Ha kéri a képviselők, bemutatom őket. Pesti Bálint képviselővel is felvettem a kapcsolatot, hogy mi legyen a következő lépés. Ő megígérte, hogy a szkennelésben segít.

Pesti Bálint képviselő: Szkennelni az összes képet kellene. Az átadón ki lehet vetíteni. Nálam is van egy jó csomó kép, molnáréletről például. Jövő hét elején, kedden 5 órakor találkozunk a Faluházban.

Ladocsi Flórián: Szkennelés után képkeretbe tesszük. Tablót is lehet készíteni. Ehhez pénzre lesz szükség. Egy keret 2000 forint körülbelül.

Pesti Bálint képviselő: Én a tablót jobbnak találom. Témakörönként, csíkokban felrakni a képeket például.

Ladocsi Flórián: Civil szervezetek is segítenek, támogatják az ügyet.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Kiadványra is gondolt?

Ladocsi Flórián: Én arra gondoltam, hogy ünnepélyes alkalomkor kellene átadni valamikor. Közmeghallgatáson is jó lenne.

Pesti Bálint képviselő: Meg lehetne szólítani a képen szereplő embereket. Ki lehet vetíteni a háttérben az összes képet.

Oross Imre képviselő: Van, hogy többször szerepel ugyanaz a kép. Rangsorolva vannak a képek.

Ladocsi Flórián: A költségekhez kérek az Önkormányzattól hozzájárulást. Köszönöm a lehetőséget.

b./Vida Zoltán –tó bérleti szerződése

Kulacs Zoltán polgármester: Összefoglalva, 2016. I és II félévében 175-175.000, 2017. évben 350.000 forint, 2018. évben 350.000 forint, azaz 1.050.000 forint volt a hátralék, befizetés 2017. 06.08-án történt 100.000 forint, 2018.5. hó 9-én 200. 000 forint és 2018.9.5-én 100.000 forint, az 400.000 forint. A hátralék így 650.000 forint.

Vida Zoltán: Ma adtam fel még 50.000 forintot.

Kulacs Zoltán polgármester: Így év végéig még 600.000 forintot kellene befizetni.

Vida Zoltán: Nem értem, ebben ez az év is benne van? 2017 előtti év nem volt rendben? Amit kaptam júniusban papírt, abban 400.000 forint volt.

Kulacs Zoltán polgármester: 2018 is benne van.

Horváthné dr. Nagy Szilva jegyző: 2018. május 31-én kapott felszólítást, amiben az van, hogy a tartozása 2016. II. félévről 50.000 forint, 2017-ről 350.000 forint.

Vida Zoltán: Ez az év van csak nekem hátra szerintem.

Pesti Bálint képviselő: A levélben 50.000 forint van, nem 350.000 forint.

Horváthné dr. Nagy Szilva jegyző: A levélben csak a fennálló tartozások vannak és nincsen benne a 2018-as év. Ahhoz még hozzá megy a 350.000 forint és így jön ki a 750.000 forint tartozás, amiben nincs benn a 2018.9.5-én fizetett 100.000 forint, és a mai 50.000 forint befizetés. Így jön ki a 600.000 forint tartozás a mai napon.

Kulacs Zoltán polgármester: 2018. 5.30-án volt 575.000 forint tartozás, amiből volt befizetés, 2018.5. hó 9-én 200. 000 forint, ahhoz jön hozzá a II. félév díja, 175.000 forint.

Vida Zoltán: 2017. 06.08-án történt 100.000 forint, 2018.5. hó 9-én 200. 000 forint és 2018.9.5-én 100.000 forint, és ma 50.000 forint befizetés. Ezen az éven kívül szerintem rendeztem mindent. 2016-ról tartoztam 50.000 forinttal.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Amikor májusban volt a testületi, akkor még csak a fél évet számoltuk.

Vida Zoltán: 300.000 forintban állapotunk meg plusz a falunapok díja, aztán úgy volt, hogy ez egybe legyen fizetve. 2012 óta nem tudom használni azt a tavat, amire fizetem azóta is a bérleti díjat. 5 hónapra 350.000 forintot fizetek.

Kulacs Zoltán polgármester: Kapott ott egy területet, ahol a kocsmá felépült.

Vida Zoltán: Arra megvan a szerződés, hogy miért kaptam. Kikaszáltam a tavat, saját költségen, szivattyúztam.

Kulacs Zoltán polgármester: Az lett volna a járható út, hogy a fennálló tartozások kifizetése után módosítjuk a szerződést. Azóta toljuk magunk előtt.

Vida Zoltán: Miért fizessek arra a tóra? Ezt is nehezen fizetem be. 8 éve nem tudja teljesíteni a szerződést az önkormányzat, mert nincs a tóban víz. Így használhatatlan.

Kulacs Zoltán polgármester: Olyan nincs a szerződésben, hogy az Önkormányzatnak vizet kell tennie a tóba. Ha így van, le kellett volna vonni a következtetést és felbontani a szerződést.

Vida Zoltán: Mi lesz a szivattyúházzal? Honnan lesz benne víz, ha a tavak meg lesznek kotorva?

Kulacs Zoltán polgármester: Ha rendezte a tartozást, lehet a többről beszélni.

Vida Zoltán: Én erre az évre nem vagyok hajlandó bérleti díjat fizetni. 2018. januárig 250.000 forint a tartozás. Nem tudom megtermelni azt a halat, ami behozná.

Horváthné dr. Nagy Szilva jegyző: Hozhat a testület egy döntést, hogy felbontják a szerződést. Az Önkormányzat ki tudta volna adni akkor olyan bérlőnek, aki rendszeresen fizet.

Vida Zoltán: Mindenki látta, hogy mit tettem, hogy az a part olyan legyen, amilyen. 165.000 forintot tettem az Önkormányzat zsebébe. Rendbe van téve minden. Mondtam az előző polgármesternek, hogy nem lehet sokáig szárítani, mert elfut benne a nád. Minden évben vártam, hogy jobb lesz.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: 2014-ben újra lett gondolva, újra lett írva a szerződés. Ott le lehetett volna fektetni a módosításokat.

Kulacs Zoltán polgármester: Át kell gondolnia, hogy mit szeretne. De így el fogunk süllyedni a tartozásokba.

Vida Zoltán: Kifizetem ezt az évet is, csak tudjam, hogy lehet-e használni.

Pesti Bálint képviselő: A tó hátsó részére fejlesztés van, az ügysem engedi a bérleti szerződést. Mostanában mindenképpen módosítani kellene.

Vida Zoltán: 2024-ig él a szerződés. Beszéljünk erről az évről, hogy mi legyen, csak fizetek de nem tudom használni a területet.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Jelen van mindkét szerződő fél, közös megegyezéssel meg lehet szüntetni a szerződést. De elszámolási kötelezettsége akkor is van a feleknek. Csak el kellene dönteni az akaratot, mert ha 2019. január elsején még fennáll ez a szerződés, akkor a fizetési kötelezettség is ugyanúgy fenn fog állni és bérleti díj lesz számlázva a szerződés alapján.

Vida Zoltán: Tóra van szerződése, nem nádasra.

Gross Imre képviselő: Én eddig vártam, hogy tegyen ajánlatot, mi legyen a megegyezés alapja, mennyivel legyen csökkentve esetleg a tartozás.

Pesti Bálint képviselő: Bontsuk három felé ezt a problémát. Van egyszer a tartozás 2017 évre. Van az idei év, ez kérdés, és van a jövő. Ott munkálatok lesznek, véleményem szerint nem fogja tudni használni. Ha az első két kérdést lezártuk, akkor érdemes beszélni arról, hogy jövőre milyen feltételekkel lehetne bérelni.

Vida Zoltán: Tudtam, hogy megnyerte az Önkormányzat a pályázatot, ha én nem szívatom le, ott nem tudnak kaszálni. Az első tavat önállóan is tudom használni. Felét fizetném akkor a mostaninak. Valami tájékoztatást szeretnék, hogy mi lesz a tavakkal.

Kulacs Zoltán polgármester: Még nem döntött róla a testület.

Pesti Bálint képviselő: Ha a 250. 000 forint ki lesz fizetve, akkor leülhetünk újra.

Vida Zoltán ígéretet tett a befizetésre.

Teilinger Imre képviselő elhagyta a termet 20.05-kor.

c./Lombard Invest Kft. kérelme

Kulacs Zoltán polgármester: Eladtak egy telket a lakóparkban, ahol egy szabályozási vonal van 4 méterre a telekhatártól befelé. Főépítéssel beszéltem, kell egy határozat. 20 méterre van kiszabályozva a Sport utca azon szakasza. Ahhoz, hogy így legyen, minden telekből kellene 4 méter. Semmi nem indokolja a 20 métert, a 16 méter a jogszabálynak teljesen megfelel. A Lombard Invest Kft. kérte a módosítást, ők vállalják a költségeket. Talent- Plan Kft-től holnap kapok ajánlatot. Egyszerűsített eljárással megoldható.

Pesti Bálint képviselő: Egy eljárásban bele akarunk-e nyúlni máshová? Ez részterület módosításnak számít.

Kulacs Zoltán polgármester: Megkérdezem a Főépítésszt, hogy költségben ez akkor hogyan alakulna, ha van ilyen.

Horváthné dr. Nagy Szilva jegyző: A határozattal csak megindul az eljárás. Utána ők készítenek egy tervdokumentációt, ami újra a testület elé kerül. Teljes eljárásoknál kétszeri lakossági fórumot kell tartani. Szakhatósági vélemények, ha visszaérkeztek, újból a testület elé kerül. Ha minden rendben van, végső szakmai véleményeztetésre kell megküldeni a főépítésznek. Ha ez is megvan, utána dönthet a Képviselő-testület. Két hónap az eljárás minimum. Háromoldalú megállapodás kell kötni, amelyben az önkormányzat a megrendelő, a Talent-Plan Kft a tervező és a Lombard Invest Kft a költségviselő.

Kulacs Zoltán polgármester a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (X.29.)önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a szabályozási tervben a Sport utca déli szabályozási vonalának kialakult, megvalósult állapothoz való igazítását. A képviselő-testület ez ügyben a Helyi Építési Szabályzat és a szabályozási terv módosítási eljárásának indítását támogatja. A módosítási kapcsán jelentkező költségek a kérelmezőt terhelik.
A Képviselő-testület felhatalmazza Kulacs Zoltán polgármestert, hogy a fentiek megvalósítása érdekében megállapodást kössön a Talent-Plan Kft-vel és a Lombard Invest Kft-vel.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: Folyamatos

Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 129/2018. (X.29.)önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a szabályozási tervben a Sport utca déli szabályozási vonalának kialakult, megvalósult állapothoz való igazítását. A képviselő-testület ez ügyben a Helyi Építési Szabályzat és a szabályozási terv módosítási eljárásának indítását támogatja. A módosítási kapcsán jelentkező költségek a kérelmezőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kulacs Zoltán polgármestert, hogy a fentiek megvalósítása érdekében megállapodást kössön a Talent-Plan Kft-vel és a Lombard Invest Kft-vel.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: Folyamatos

d./Kisprojekt Alap pályázat

Kulacs Zoltán polgármester: Az előző rendkívüli testületi ülésen már volt szó erről a pályázatról.

Pesti Bálint képviselő: Szerintem nem jó ott a színpad, az aszfaltozott. Mi lenne, ha áttennénk az északi sarokba, szélvédettebb, többen elférnek, megosztaná nagyon azt a teret.

Kulacs Zoltán polgármester: 50 ezer euróra lehet pályázni, plusz 15% önrész. Balonyi polgármester keresett meg, hogy ott mindenképpen szeretnének egy színpadot építeni és hogy társuljunk hozzájuk. Fedett részről már beszéltünk, amit Falunapra építenénk. Előzetes költségbecslésben nem pont azok vannak, amit megbeszéltünk. Maximális esetben 6 millió forint az összeg, ehhez 966 ezer forintot kellene hozzátenni. A legkevesebb 4,5 millió forintot jelent, ebből igényesen meg lehet csinálni, amit felrajzoltam. Egy falazott alépitmény, fa szerkezet, könnyű fedéssel.

Pesti Bálint képviselő: színpad alatt lehetne tároló, vagy mögötte. Normális vizesblokk sincsen, érdemes lenne berakni.

Horváthné dr. Nagy Szilva jegyző: Mi kell a beadáshoz?

Kulacs Zoltán polgármester: Tervdokumentáció, költségbecslés. Építési engedély akkor kell, ha megnyertük a pályázatot.

Horváthné dr. Nagy Szilva jegyző: A temetőben van csatorna, víz?

Pesti Bálint képviselő: Igen.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Pontosan a pályázat melyik pontja ez?

Kulacs Zoltán polgármester: Az amfiteátrum.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Lehet, hogy a vizesblokk miatt visszadobják a pályázatot.

Horváthné dr. Nagy Szilva jegyző: Egy kérdést megér.

Pesti Bálint képviselő: Egy méter magas legyen. 9*6-os méretű. Burkolat mi legyen? A deszka az gondozásigényes. A tervezés is elszámolható?

Horváthné dr. Nagy Szilva jegyző: Általában el lehet számolni. Műszaki ellenőr is kell a pályázathoz, aki lehet a tervező is.

Kulacs Zoltán polgármester a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (X.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Balony Község Önkormányzatával közösen pályázatot nyújt be a Rába-Duna-Vág Korlátolt Felelősségű Európai Területi Társulás (együttműködve a Nagyszombati Kerületi Önkormányzattal (Trnavskýsamosprávnykraj) és a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft.-vel) által

meghirdetett az Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program részeként megvalósítandó Kisprojekt Alap projektjeinek pénzügyi hozzájárulásra vonatkozó első pályázati felhívása az I. prioritási tengelyben meghirdetett „amfiteátrumok és azok környezetének építése, felújítása” támogatására.

Nagybajcs Község Önkormányzata a pályázatban rá eső önrészt vállalja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Balony Község Önkormányzatával közösen pályázatot nyújt be a Rába-Duna-Vág Korlátolt Felelősségű Európai Területi Társulás (együttműködve a Nagyszombati Kerületi Önkormányzattal (Trnavskýsamosprávnykraj) és a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft.-vel) által meghirdetett az Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program részeként megvalósítandó Kisprojekt Alap projektjeinek pénzügyi hozzájárulásra vonatkozó első pályázati felhívása az I. prioritási tengelyben meghirdetett „amfiteátrumok és azok környezetének építése, felújítása” támogatására.

Nagybajcs Község Önkormányzata a pályázatban rá eső önrészt vállalja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

e./ Fakivágás a Honvéd utcán

Kulacs Zoltán polgármester: A képviselők megkapták az ajánlatokat.

Pesti Bálint képviselő: Mennyire alkuképes az ár? Én sokallom az árat.

Oross Imre képviselő: Én is sokallom. Tudok olyan vállalkozót, aki a fa árában kivágná.

Kulacs Zoltán polgármester: Felveszem vele a kapcsolatot.

f./Fénymásoló vásárlása a Faluházba

Kulacs Zoltán polgármester: Tönkrement a fénymásoló a Faluházban, nem javítható. A képviselők megkapták az ajánlatot. Felmerült, hogy az Önkormányzatnak rendelnénk meg, és átvinnénk az önkormányzatét a Faluházba. Nekünk viszont kell A3-as, ami ebben nincs.

Pesti Bálint képviselő: Itt kell hagyni azt, amire nem fizetünk lapdíjat, mert itt van többet használva.

Kulacs Zoltán polgármester: Annyira nem kell sehová sem a színes. Ha 200.000 forintért megvesszük, akkor csak üzemeltetési díjat kell fizetni. A Faluházban van színes nyomtató, tehát ez a fénymásolásra kellene.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Az önkormányzati túl sok a Faluházba. Béreljük oda egy A4-es fekete-fehér nyomtatót.

Kulacs Zoltán polgármester a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (X.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcsi Faluház és Könyvtár részére 1 db. A4-es, fekete-fehér fénymásolót bérel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
131/2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcsi Faluház és Könyvtár részére 1 db. A4-es, fekete-fehér fénymásolót bérel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

g./Kisbajcsi Iskola kérelme:

Kulacs Zoltán polgármester: Forintosítva van itt, amiről a múltkor beszéltünk ezzel kapcsolatban. Csütörtökön voltak nálam, hogy támogassuk a bútorzat cseréjét. Mondtam, hogy a múltkor nem döntöttünk, mert nem volt semmi konkrétum. 430.000 forintot szereztek be bálból, 1.030.000 forint lenne az összes költség, így marad 600.000 forint, ami eloszlaná a négy önkormányzat között. 180.000 forint lenne mondjuk a ránk eső rész.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az igazgató úr Kisbajcon azt mondta, hogy az SZJA 1%-okat is erre fordítják, és ebből meglesznek.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: A bálon is elhangzott, hogy az Önkormányzatok nem segítenek. Ezt az 1%-ot nekünk nem is említették. Nem is látjuk, hogy mire adjuk a pénzt.

Kulacs Zoltán polgármester: Akkor a következő testületi ülésen visszatérünk rá. Amúgy sokallom a 14.000 forintos székeket. Van 5100 forint+áfa árért is megfelelő szék. 120 étkezőre miért kell 60 darab szék? Ezt sem értem. Sokallom a 48.000 forintos terítőt is.

Döntés nem született.

h./Iskolák felvételi körzetei

Kulacs Zoltán polgármester: Az iskolai körzethatárok változatlanok, amennyiben egyetértenek a képviselők, kézfeltartással jelezzék.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete ... /2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az iskolák felvételi körzeteinek kialakításával egyet ért.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

132/2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az iskolák felvételi körzeteinek kialakításával egyet ért.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

i./Földmérő megbízása

Kulacs Zoltán polgármester: Két közel azonos árajánlatot kaptunk, ezt megkapták a képviselők. Az egyik ajánlat azonban részletesebben ki van dolgozva.

Pesti Bálint képviselő: A Madarász-köz az nem is jó így. A Petőfi úton is levágnám a két „fület”. Nem kell a Kossuth utcához sem hozzátenni, lehet külön helyrajzi számon.

Kulacs Zoltán polgármester: Az a házzámképzés miatt kell.

Kulacs Zoltán polgármester a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének ... /2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcs, 351/9 és 285/5 hrsz-ú fölrészletekkel kapcsolatos geodéziai munkák elvégzésére a Prizma 2004 Kft. árajánlatát fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

133/2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagybajcs, 351/9 és 285/5 hrsz-ú fölrészletekkel kapcsolatos geodéziai munkák elvégzésére a Prizma 2004 Kft. árajánlatát fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

j./Költségvetés –tájékoztató

Kulacs Zoltán polgármester: Az óvodánál még van 300-400.000 forint, amit el kell költeni, óvodai játékokra, eszközre. A szociális keretben van még közel ötmillió forint.

Pesti Bálint képviselő: Ne folytassuk a tetőteret? Voltam fenn, most nagyon szép. Jól egyben van az a nagy tér, lehet, hogy le kellene burkolni, kellene ablak. Óvoda maradékból, és a szociális keret terhére. Abból egyébként nem lehetne egy új szociális támogatás-nemet létrehozni? Támogatni a beköltözőket például.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Az például egy jó ötlet, jelenleg egy nagyon régi, szinte használhatatlan rendelet van erre. Akár elő lehet venni. De az idei pénzt ez nem fogja érinteni.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Utalványból nem lehet többet és eltenni jövőre?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Idén el kell költeni. A vásárolt utalványra sok a kezelési költség. Fognak a készpénznek is örülni. Döntsenek a képviselők egy összeget.

Pesti Bálint képviselő: Ha el lehet költeni fenntartásra, akkor legyen meg inkább egy maradandó dolog belőle. Jövőre lehet, hogy nem tudunk ennyit adni.

Kulacs Zoltán polgármester: Én ezt nem látom olyan tragikusnak.

Pesti Bálint képviselő: Adjunk 4000 forintot fejenként, úgy, ahogy tavaly, 60 év a nőknél, 64 volt a férfiaknál a határ.

Kulacs Zoltán polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2018. (X.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 2018. november 25-én tartja az idősek napja ünnepséget. A rendezvényre meghívást kap a településen lakóhellyel rendelkező valamennyi 2018. évben 60. életévét betöltő nő és 64. életévét betöltő férfi lakos.
- b) az a) pontban meghatározott lakosok részére 4000,-Ft/fő összeget biztosít az önkormányzat a 2018.évi költségvetése terhére.
- c) a rendezvény megszervezésével, a jogosultak értesítésével megbízza Kulacs Zoltán polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 134/2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 2018. november 25-én tartja az idősek napja ünnepséget. A rendezvényre meghívást kap a településen lakóhellyel rendelkező valamennyi 2018. évben 60. életévet betöltő nő és 64. életévet betöltő férfi lakos.
- b) az a) pontban meghatározott lakosok részére 4000,-Ft/fő összeget biztosít az önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére.
- c) a rendezvény megszervezésével, a jogosultak értesítésével megbízza Kulacs Zoltán polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: A bölcsődével kapcsolatban kaptam olyan visszajelzést, hogy itteni gyermekeket nem tudtak felvenni, pedig vannak más településről gyerekek.

Kulacs Zoltán polgármester: Azt nem lehet elküldeni, aki már fel van véve.

Oross Imre képviselő: Nem kaptunk tájékoztatást, hogy a bölcsődéseket szólítsák meg az óvodavezetőség részéről, és ha valaki jelzi, akkor külsőst ne lehessen felvenni. A villanyt sikerült megcsinálni?

Kulacs Zoltán polgármester: Igen.

Pesti Bálint képviselő: Só szobát is lehetne létesíteni. Rendkívüli települési támogatás milyen feltételekkel adható?

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Amennyiben a testület úgy módosítaná a szociális rendeletet, hogy a rendkívüli települési támogatás jövedelemhatárát megemeli, akkor abba is többen férnének bele és több támogatást lehetne ezen a jogcímen kifizetni. De ez is jövőre realizálná.

Kulacs Zoltán polgármester: Egyszeri támogatást külön rendelettel is lehet alapítani. Gyerekesek, rászorulóknak kaphatnának. Az óvodára pedig rábíznám azt a 3-400.000 forintot.

Pesti Bálint képviselő: Ha karácsonykor szeretnénk ünnepséget a dolgozóknak, akkor most kellene foglalni.

Kulacs Zoltán polgármester: Ezt már egyeztettük, együtt lesz az ünnepség mindenkinek, itt Nagybjacsan az étteremben december 20-án.

k./Buszmegálló

Pesti Bálint képviselő: Készítettem egy látványtervet, amit odaadok a képviselőknek. 4*2 méter a betonplacc, el van repedve. Rá kell betonozni, fölötte pedig Győr felől farács lenne, északi oldalon fedett, de lehet ott akár üveg is. Megrajzolom, megtervezem és készítek egy árajánlat-kiírást, amivel el lehet indulni. Tartószerkezeti számítás kell hozzá.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Szembe is kellene, valami egyszerűbb, egy beállószerűség.

Kulacs Zoltán polgármester a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (X.29.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Pesti Bálint képviselőt a fenti látványterv alapján buszmegálló megtervezésére. Felhatalmazza Kulacs Zoltán polgármestert, hogy a terv alapján árajánlatokat kérjen be.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: folyamatos

Szavazás.

A Képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2018. (X.29.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Pesti Bálint képviselőt a fenti látványterv alapján buszmegálló megtervezésére. Felhatalmazza Kulacs Zoltán polgármestert, hogy a terv alapján árajánlatokat kérjen be.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határidő: folyamatos

1./Adóbevételek alakulása

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az előző testületi ülésen felvetődött, hogy szükséges-e módosítani az adórendeletet. Ami ott van a képviselők előtt, az a mostani, egységes szerkezetű adórendeletünk. A helyi adókról szóló jogszabályban minden meg van határozva és mi csak a tételeket tudjuk meghatározni. A telekadó most 30 Ft/m², ennek a felső határa 200 Ft/m². A telekadónál még mennek ki a felszólítások, de itt lehetne tulajdonképpen emelni. Az iparüzési adó 1,3 %, és 2% lehet a maximum. Viszonylag jól állunk, nem lesz visszafizetés. 8,5 millióból 8,3 millió forint folyt be. Van olyan cég aki a visszafizetését át fogja tenni a gépjárműadóra. Tavaly vezettük be az idegenforgalmi adót 250 forint/vendégéjszakával, ez maximum 300 forint/vendégéjszaka lehet. 128.000 forint jött be idáig. Ami változás volt, hogy az Önkadót felváltotta az ASP rendszer, nehéz volt az átállás. 2018-tól az elektronikus ügyintézés miatt a vállalkozók csak a hivatali kapun keresztül küldhetik a bevallásukat. Összességében nagy hátralékaink nincsenek. A kedvezmények, mentességek nem a képviselő testületet érintik. Az Art. szerint mindent meg kell vizsgálni, hogy az ügyfélnek kedvező legyen. 500.000 forint tartozás alatt kötelező megadni a 12 havi részletfizetést. Az egyéni kedvezmények száma 5, ezek a kommunális adóra vonatkoztak.

Oross Imre képviselő: Én egyszer leültem az adóügyi előadóval, hogy tudomásom szerint ki nem fizet kommunális adót, és azóta sem történt semmi. Ha elhalálozott a tulajdonos és póthagyatékot kell felvenni, azt ki kezdeményezheti? Az Önkormányzat is?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ha hagyatékban ingatlan van, kötelező az eljárást lefolytatni. Ha az ingatlan megléte ellenére nem volt hagyatéki eljárás, akkor nem

póthagyatéki eljárásnak van helye, hanem hagyatéki eljárásnak. Alapeljárást indítunk, ha a tudomásunkra jut, hogy korábban nem lett felvéve, a hagyatékba az ingatlan. Ha viszont volt hagyatéki eljárás, de abból kimaradt egy ingatlan, akkor póthagyatéki eljárást kell indítani.

Amennyiben 2019. január 1-től módosítani szeretné a testület bármely adónem mértékét, arról most döntsön a testület, hogy a következő ülésre el tudjuk készíteni a tervezetet.

Pesti Bálint képviselő: Én nem bolygatnám.

Oross Imre képviselő: Szerintem az adó rendeleten nem kell módosítani.

Kissné Makkos Beáta alpolgármester: Én sem javaslom a változtatást.

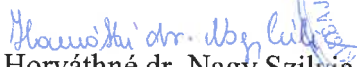
Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ez esetben nem készül tervezet az adórendelet módosítására.


Más napirendi pont nem volt, Kulacs Zoltán polgármester megköszönte a részvételt, az ülést 22 óra 00 perckor bezárta.

k.m.f.


Kulacs Zoltán
polgármester




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző



A jegyzőkönyv hitelül:
képviselő

