

**NAGYBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8/2018.**

JEGYZŐKÖNYV

a 2018. június 25-én megtartott képviselő-testületi ülésről

Önkormányzati rendelet: 6/2018. (VI.29.)

Önkormányzati határozatok: 75/2018. (VI.25.)-81/2018.(VI.25.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 25-én 17.00 órakor kezdődő nyílt ülésén.

Helye: 9063 Nagybajcs, Kossuth L. u. 67.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

A képviselő-testület részéről:

Kulacs Zoltán polgármester

Teilinger Imre képviselő

Pesti Bálint képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

A képviselő-testületi ülésen nem jelent meg:

Kissné Makkos Beáta alpolgármester

Oross Imre képviselő

Kulacs Zoltán polgármester köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a megválasztott 5 fő képviselőből, az ülésen 3 fő képviselő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

A képviselők részéről más napirendi javaslat nem hangzott el. Kulacs Zoltán polgármester javasolta a napirendi pontok elfogadását.

Határozat javaslat:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (VI.25.) önkormányzati határozata a 2018. június 25-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

1./ Nagybajcs Község behajtási rendjének szabályozásáról szóló rendelet - tervezet

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Varga Péter vételi szándéknyilatkozatai a Nagybajcs, 524/1 és a Nagybajcs, 575/7 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Egyebek

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Szavazás

Képviselő-testület– amelynek létszáma 5 fő, jelen van 3 fő – **3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2018. (VI. 25.) önkormányzati határozata a 2018. június 25-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

1./ Nagybajcs Község behajtási rendjének szabályozásáról szóló rendelet - tervezet

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

2./Varga Péter vételi szándéknyilatkozatai a Nagybajcs, 524/1 és a Nagybajcs, 575/7 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

3./Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Egyebek

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

1./ Nagybajcs Község behajtási rendjének szabályozásáról szóló rendelet - tervezet

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: Az előző testületi ülésen a képviselők megkapták a rendelet tervezetét. Összeírtam, hogy melyik önkormányzati úton, milyen korlátozó tábla van. 7,5 tonnás tábla van szinte mindenhol. 20 tonnás van az Iskola úton.

Pesti Bálint képviselő: Ahol nincs tábla, oda tennénk?

Kulacs Zoltán polgármester: Akár. Egy-két olyan lehetőség van, ahol nem érint táblát az ember. A Pléhkrisztusnál például. Az új lakóparkba még nem kerültek táblák, nincsenek a Sport utcában, vagy a Dunasornál sem.

Teilinger Imre képviselő: Kenderes kerti úton, Ifjúság úton sincsen mindenhol tábla.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A rendelet mellékletében lesz ez felsorolva. De előtte kérdezem, hogy egyáltalán hogyan áll a testület a rendelethez, mert a rendelet elfogadásához három igen szavazat szükséges.

Teilinger Imre képviselő: Ha már az utak védelme érdekében alkotunk rendeletet, én keveslem a 30 tonna feletti járművekre kiszabott 5000 forintot.

Kulacs Zoltán polgármester: Szkeptikus vagyok. Ha lesz rendelet, akkor az engedélyt mindenkinek meg kell kérnie, nekünk pedig meg kell adnunk. Traktorral, nehéz pótkocsikkalbejövőknél is. Aki nem kéri meg, és ennek ellenére bejön, azzal nem igazán tudunk mit csinálni.

Pesti Bálint képviselő: Aki itt lakik, vagy itt van a telephelye, annak adjuk meg.

Teilinger Imre képviselő: Alapvetően a 35-40 tonnás járművekkel van probléma, azok teszik tönkre az utat.

Kulacs Zoltán polgármester: Mi a következménye, ha valaki nem kéri meg az engedélyt?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Sajnos nincs kapacitásunk közterület-felügyeletre, aki ellenőrizné. Rendőr megbüntetheti, ha elkapja a táblánál. De ez rendelet nélkül is igaz, a korlátozó tábla miatt szabálysértést követ el.

Pesti Bálint képviselő: Véleményem szerint kell, hogy legyen egy ilyen rendelet, hogy aki be akar hajtani, az megtehesse jogszerűen. A képviselő-testület pedig adhasson mentesülést a díjfizetés alól bizonyos esetekben.

Teilinger Imre képviselő: Véleményem szerint a 20 tonna feletti járművekkel kellene foglalkozni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Akkor viszont csak 20 tonnás táblák kellene.

Teilinger Imre képviselő: A 30-40 tonna közötti járművek behajtásának árát kellene megduplálni.

Kulacs Zoltán polgármester: És a 7,5 tonnásokkal ne is foglalkozzunk?

Pesti Bálint képviselő: De igen, de annak maradjon az a díjtétele, ami a tervezetben van. És javasolom, hogy legyen mentesülési lehetőség, amit a testület engedélyez.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ha aznap behozza az ügyfél a kérelmét, hogy ő aznap már be szeretne hajtani, de szeretne mentesülést, akkor összeül a testület?

Pesti Bálint képviselő: Akkor foglaljuk bele azt, hogy 30 nappal a behajtás előtt be kell adnia a kérelmét. Aki pedig nem adta be határidőben, az fizet. Legyen egy h) pont a kivételeknél.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az a szakasz a közfeladatot ellátókra vonatkozik, oda ez nem tehető be.

Kulacs Zoltán polgármester: A Dunasoron nincs tábla, de oda nem lehet eljutni tábla nélkül.

Pesti Bálint képviselő: Ahol be lehet menni a mi hálózatunkba, oda tegyünk. A Pöczéék útjára, Madarász Zsolt elé, a Kossuth út végére, az Iskola út végére, a Tűzlepke utcára a rámpa felől, ami a Sport utca vége. Ide 7,5 tonnás tábla kellene. Az állami útról az összes leágazóba kell, hogy tegyünk. Az Ifjúság út elejére felesleges, mert nem jut el oda senki tábla nélkül. Az Iskola utcai kereszteződésnél lévőt a tűzoltószertárhoz kellene rakni. A Kultúrház sarkára, a Mária szoborhoz is kellene, ahol a Dunasor kiköt a Petőfire. A Kultúrház út két végére, a

Petőfi út-Szigeti út kereszteződéséhez, a templomhoz a sarokra, Malom utcára, Huszár-közbe, Madarász-közbe. A Tó melléki útra 20 tonnás táblát tennék.

Teilinger Imre képviselő: Ott kamionok parkolnak, közterület foglalási díjat fizetnek. Talán ki kellene hagyni. Amúgy is már szét van gyúrva.

Pesti Bálint képviselő: 17 tábla és 23 kiegészítő tábla kell.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Mik legyenek a mérséklés feltételei? Mi az a kritérium, amely alapján meghatározzuk, hogy ki kaphat? Mivel indokolja meg? Amit a képviselő-testület elbírál, hogy fennáll-e.

Teilinger Imre képviselő: Azt lehetne, hogy a 20 tonna felettire nem terjed ki a kedvezmény?

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Lehet, de akkor is kellenek kritériumok.

Pesti Bálint képviselő: Az a magánszemély, aki tüzelőt hoz be évi két alkalommal és az a vállalkozás, aki helyi iparüzési adót fizet Nagybjacson. Akinek nincs az Önkormányzat felé adótartozása. Mérséklés, nem elengedés, és a testület dönt a mértékéről.

Kulacs Zoltán polgármester: Építkezéseknél ne biztosítsuk ezt?

Pesti Bálint képviselő: Én nem tartom indokoltnak.

Kulacs Zoltán polgármester: Tüzelőnél nem életszerű, nem tudjuk pontosan, hogy mikor hozzák.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Legalább harminc nap felkészülési időt kell hagyni egy ilyen jogszabálynál.

Pesti Bálint képviselő: Ha hozatok fát, de a vállalkozó kéri meg az engedélyt, akkor ki fizet?

Kulacs Zoltán polgármester: A vállalkozó.

Pesti Bálint képviselő: Ne dátumra adjuk, hanem alkalomra.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Javaslat lehet például, hogy a nagybjacsi lakóhellyel rendelkező magánszemély évi kétszeri alkalommal mentesülhet.

Pesti Bálint képviselő: Akkor a rendelet személyi hatályát ki kell terjeszteni a megrendelő magánszemélyekre. Akinek érdekében áll, hogy bejöjjön.

Teilinger Imre képviselő: A 20 tonna alatti járművek esetében? Az nem állja meg a helyét?

Kulacs Zoltán polgármester: Az benne van, ez még nem oldja meg a problémát. Az a gond, hogy jelenleg magánszemély nem adhat be a rendelet alapján.

Teilinger Imre képviselő: Akkor előre jelentse be, ahogy eddig mondtuk.

Pesti Bálint képviselő: Az nem függ össze ezzel. Vagy van teherautója valakinek, vagy nincs és akkor vállalkozóval hozatja a fát. Jármű tulajdonosa, üzemeltetője vagy a szolgáltatás megrendelője legyen a személyi hatályban.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Ilyen járművel történő szállítás megrendelője.

Pesti Bálint képviselő: A határozat érvényessége egy alkalomra szól, és legfeljebb harminc napig érvényes. Ezt bele lehet írni a testületi határozatba.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: A melléklethez kell egy lista az utcákról, hogy hol, milyen korlátozás van.

Pesti Bálint képviselő: Minden önkormányzati úton, kivéve a Tó melléket. Mindenhol 7,5 tonnás tábla lesz.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nézzük át az összegeket. A 30 tonnánál 5000 és 10.000, eddig eljutottunk.

Teilinger Imre képviselő: Duplazzuk meg a 30 tonna felettiekét. A 20 tonna felettiket pedig másféllel szorozzuk meg.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A 30 tonna feletti a duplájára, a 20 tonna feletti a másfélszeresére lesz emelve. Kérelemre mérsékelhető, amit 30 nappal a behajtás előtt be kell adni. Mentésülhetnek a lakóhellyel rendelkező magánszemélyek évi kétszeri alkalommal, vállalkozók, akiknek az önkormányzat felé adótartozásuk nincs, és a helyi iparüzési adót ide fizeti. Személyi hatály kiegészül a megrendelőkkel.

Más hozzászólás, kérdés nem volt.

Kulacs Zoltán polgármester a rendelet-tervezetet a fenti kiegészítésekkel elfogadásra javasolta.

Szavazás előtt megállapította, hogy a képviselők száma 5 fő, jelen van 3 fő.

Szavazás.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

***Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2018.(VI.29.) önkormányzati rendelete
Nagybajcs Község behajtási rendjének szabályozásáról***

2./Varga Péter vételi szándéknnyilatkozatai a Nagybaics, 524/1 és a Nagybaics, 575/7 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: Az 524/1 az építési telek, az 575/7 pedig a második Ásás-tónál lévő trapéz alakú terület. A múltkori testületi ülésen volt szó erről, azóta ezt a kérelmet kaptuk, amit megkaptak a képviselők.

Teilinger Imre képviselő: Szóba került a tó melletti terület.

Kulacs Zoltán polgármester: Nekik az nem szerencsés, mert nincsenek fák.

Pesti Bálint képviselő: Van valami arról, hogy melyik telken mit akarnak megvalósítani?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Semmit nem adtak be. Ugyanannyit tudunk, mint egy hónappal ezelőtt.

Kulacs Zoltán polgármester: Műhelyet, üzemet az építési telekre, és bemutató helyet az Ásásnál lévőre.

Pesti Bálint képviselő: Méheket, kaptárokat is telepítenének?

Kulacs Zoltán polgármester: Igen, a bemutató helyen.

Pesti Bálint képviselő: Azt nem tudom támogatni.

Teilinger Imre képviselő: Szomszédok meg lettek kérdezve? Van-e, aki méhcsípésre allergiás?

Kulacs Zoltán polgármester: Nincs ilyen információm. Ez a kérelem van, ez alapján kell dönteni.

Pesti Bálint képviselő: A parkot nem tudjuk értékesíteni, mert forgalomképtelen. A másik esetben az általuk leírt összeget keveslem, de támogatom, hogy adjuk el.

Kulacs Zoltán polgármester: 5000 forint/m²-rel szorozva körülbelül 4,2 millióra jön ki.

Pesti Bálint képviselő: 5200-vel szorozzuk. 4,5 milliót mondok.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: A két területnek van értelme külön-külön? A pályázathoz mind a kettő kell, nem?

Kulacs Zoltán polgármester: Ebből a levélből ez nem derül ki.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Ebből semmi nem derül ki, ahhoz képest, hogy úgy váltunk el, hogy elképzeléseket, terveket adjon be. Még a pályázati célt sem tudjuk ebből pontosan, hogy konkrétan mi a pályázat.

Kulacs Zoltán polgármester: LEADER-es pályázat, turisztikai fejlesztésre, 50%-os önrésszel.

Pesti Bálint képviselő: Ha most mi ezt jóhiszeműen eladjuk, és épít rá egy kétlakásos társasházat, akkor nem szólhatunk semmit. Az építési telekre mondjunk egy összeget, a másikat nem lehet értékesíteni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A vételár 4,5 millió, a határidő mi legyen?

Pesti Bálint képviselő: Mi a pályázat beadási határideje?

Kulacs Zoltán polgármester: Nem tudjuk pontosan. Legyen az elbírálást követő egy hónap.

Pesti Bálint képviselő: Szeptemberig tartható az ajánlat.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Akár december végéig is tartható, addig biztosan lezajlik a pályázat. A másik területre lehet akár egy hosszú távú használati szerződést kötni, de azt is csak arra a 100 méterre, amiről szó volt, de ezt most nem tudjuk pontosan.

Pesti Bálint képviselő: Közterület-használati engedéllyel is menne?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen, de neki az nem lesz jó a pályázat miatt.

Kulacs Zoltán polgármester a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozati javaslat

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Nagybajcs, 524/1 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 848 m² területű ingatlant értékesíti Varga Péter (9063 Nagybajcs, Kossuth u. 34.) részére.

A fenti ingatlan vételárát bruttó 4.500.000 forintban határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Kulacs Zoltán polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018.12.31.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 3 fő) 3 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 76/2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Nagybajcs, 524/1 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 848 m² területű ingatlant értékesíti Varga Péter (9063 Nagybajcs, Kossuth u. 34.) részére.

A fenti ingatlan vételárát bruttó 4.500.000 forintban határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Kulacs Zoltán polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018.12.31.

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Határozati javaslat

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja Varga Péter (9063 Nagybajcs, Kossuth u. 34.) vételi szándékát az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Nagybajcs, 575/7 helyrajzi számú, kivett közpark megnevezésű, 1857 m² területű ingatlant vonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 3 fő) 3 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 77/2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja Varga Péter (9063 Nagybajcs, Kossuth u. 34.) vételi szándékát az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Nagybajcs, 575/7 helyrajzi számú, kivett közpark megnevezésű, 1857 m² területű ingatlanvonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

3./Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: Festés lesz az óvodában a leállás ideje alatt, a Faluházban és az orvosi rendelőben augusztusban. Az ács kinn volt, megnézte a ravatalozót. A tetőt cserélni kell, ősszel tudja elkezdni a munkát. A falunap rendben lezajlott, sokan voltunk. Az internetet lemondtam, amit megbeszélünk, a T-Online-nál. Az utolsó számla 31.000 forint volt, felhívott a hölgy, hogy kapunk kedvezményt. Óvodában nincs szükség a 20-as mobilra. A hétre ígérték az útfelújítást.

Pesti Bálint képviselő: Felületi zárás volt az ajánlatban, ez azt jelenti, hogy aszfaltos. Erre legutóbb azt mondtuk, hogy nem lehet. Átadás, átvétel hogyan lesz? Mert bazaltzúdadékot írt, jó lenne, ha azt is építené be.

Kulacs Zoltán polgármester: Szólni fogok a képviselőknek az átadás-átvétel előtt. Új projektmenedzser van a TOP-os pályázatnál, a neve Ramm Helga. A közbeszerzés kiírásához megy most az adatgyűjtés. Az anyagkiírást kell lejjebb vinnünk. Hozzávetőleges árajánlatot kértünk.

Pesti Bálint képviselő: Engem megkeresett a Kvasz Mihály és mondta, hogy felére le kellene venni a műszaki tartalmat. Erről a testületnek kell döntenie, hogy mi az, amit mindenképpen szeretnénk.

Kulacs Zoltán polgármester: Amit a pályázat tartalmaz, azt bele kell tenni. A két tó kotrása, partrendezése mindenképpen prioritás.

Pesti Bálint képviselő: A két tó kotrása, parkoló, akár murvás, és két épület, aminek benne kell lenni.

Kulacs Zoltán polgármester: A partrendezés kövel volt kiírva. Ha fűvel lesz, az megint egy lényeges változás.

Pesti Bálint képviselő: Azt elviszi a víz. Volt valamilyen úszómű is a pályázatban, azt is egyszerűbbre lehet venni.

Kulacs Zoltán polgármester: Térkövezés is van, de nincs megadva, hogy mekkora felületet kell. Egy pavilon és egy tároló van, ekőre lehet térkö. A tároló az eszközök kezelésére van. Kell venni vízi biciklit, rájdert és csónakot.

Pesti Bálint képviselő: Úszómű a Budai tóra is kell?

Kulacs Zoltán polgármester: Nem, egy úszómű lesz. A zsilipet nem tudjuk betenni. A két tó közti zsilip betonszerkezete jó, csak a zárószervezetet kell újra csinálni. A másikat viszont újra kell egy az egyben.

Pesti Bálint képviselő: Akkor át kell terveztetni? Mert részteljesítés nem lehet.

Kulacs Zoltán polgármester: A terveket nem kell megváltoztatni, ezek alapján lehet azt, hogy bizonyos részfeladatokat megcsinálunk, azokat viszont 100%-ban.

Kulacs Zoltán polgármester kérte a beszámolója elfogadását.

Határozati javaslat

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesternek a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről szóló beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 3 fő) 3 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 78/2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Határozati javaslat

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesternek a két ülés közötti, a Képviselő-testület munkáját érintő tevékenységéről szóló beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

4./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kulacs Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés

Kulacs Zoltán polgármester: Négy határozattal volt teendők. A fesztivál szervezőket értesítettük, hogy nem támogatjuk a fesztivál megrendezését. A Vámosszabadi SE kérelmei közül a pályahasználat kapcsán született határozatot a BAJCS SE-nek is kiküldtük. A közbeszerzőnek is kiküldtük a vonatkozó határozatot. A közbeszerzés kapcsán elindult az elektronikus felület, ahová fel kell tölteni a dokumentumokat. Öt olyan céget kell találnunk, aki hajlandó ezt használni.

Kulacs Zoltán polgármester kérte a beszámolója elfogadását.

Határozati javaslat

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról a tájékoztatást a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 3 fő) 3 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 79/2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról a tájékoztatást a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

5./ Egyebek

a./Közbeszerzési Terv módosítása

Írásos előterjesztés

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nagybajcs Község Önkormányzata 2018. február 26. napján elfogadott közbeszerzési tervében a közbeszerzés megindításának várható dátuma 2018. március hó volt. Mivel nem indult el a közbeszerzési eljárás, ezért azt 2018. július hónapra kellene módosítani. A közbeszerzés becsült értéke az eredeti tervben a bruttó értéket tartalmazta, ezt módosítani kellene a nettó értékre, valamint a megnevezést pontosítani szükséges.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: 50.400.000 a két tó kotrása, 5 millió az egyéb. 45.236.220,- forint becsült nettó érték lesz. A tervezett eljárási típus a 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt, a címbe pedig a Budai tó, Nagy tó fejlesztési munkái kell, hogy szerepeljen, valamint a játszótér építés. Hamarosan meg kellene nevezni az öt meghívottat, hogy el tudjunk indulni. Ebből kettőnek ajánlatot kell adni, hogy érvényes legyen.

Pesti Bálint képviselő: Az öt céget majd szeretném tudni. Én egyet tudok, a Mélyút Kft-t.

Kulacs Zoltán polgármester a határozati javaslatot elfogadásra terjesztette elő.

Határozati javaslat

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosítását a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 3 fő) 3 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 80/2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosítását a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

b./Pénzügyi tájékoztató

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Zöldterületek, közvilágítás, köztemető és utak: 7.650.472 forint az állami támogatás, ebből május 31-ig 3.127.000 forintot elköltött az Önkormányzat. Az útkarbantartás, amire most szerződik az Önkormányzat, még lejön ebből. Nagyobb összeg lesz még a monitoring kutak. Táblákat, még útkarbantartást, közterületi játékokat tudunk venni ebből, és a temetőbe is, amit már régebben tervezett az Önkormányzat egy hulladékártól. Ezzel az idén nem lesz gond. A közművelődéssel nem lesz gond, 1.800.000 forintot kapott az Önkormányzat, ebből május 31-ig 1.900.000 forintot elköltött. Köznevelés, óvoda: 16.350.000 forintot kaptunk, 6.025.000 forint fogyott el. Ez a 16 millió forint el fog fogyni, ha minden, ami be van tervezve az óvodai feladatra, az megvalósul. Gondok a szociális támogatásnál, és a bölcsődei támogatásnál lesznek. Szociális támogatásra csaknem hatmillió forintot kaptunk, bölcsődére 10.500.000 forintot. Ez utóbbiból év végéig talán elfogy a tízmillió forint, de segélyekre eddig egymillió forintot költött az Önkormányzat. A fennmaradó ötmillió forint költhető segélyre, a bölcsődére, illetőleg a közfoglalkoztatottak bérének kiegészítésére használható fel, mert nem kapott erre 100%-os támogatást az Önkormányzat.

Teilinger Imre képviselő: Iskolakezdési támogatásra felhasználható ez az összeg?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen, a képviselő-testület módosíthatja a rendeletet is. Vagy lehet egyszeri összeget is adni. Nyugdíjas utalvány is ide számít, vagy egyszeri, karácsony előtti támogatás.

Pesti Bálint képviselő: Tornaszobát a tetőtérbe meg lehet ebből csinálni?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nem.

Teilinger Imre képviselő: Játékokra a bölcsődében?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen.

Pesti Bálint képviselő: A támogatási rendeletet is felül lehetne vizsgálni, hogy azok is beleférjenek, akik eddig nem, vagy egy új támogatási formát létrehozni.

Kulacs Zoltán polgármester: Várható, hogy a következő években is marad ez a támogatás?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Ezt nem lehet biztosan tudni.

Kulacs Zoltán polgármester: Mert akkor nem biztos, hogy a rendeletmódosítás a legcélravezetőbb.

Pesti Bálint képviselő: Legyen egy olyan támogatás, ami teljesen a képviselő-testülettől függ, hogy adja-e, és akkor, ha jövőre nem kapunk ennyi támogatást, akkor mi sem adunkegyszeri támogatást.

Kulacs Zoltán polgármester: Azt rendelet nélkül is meg tudjuk oldani.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem, mindenképpen szabályozni kell.

Pesti Bálint képviselő: Gondot szokott okozni, hogy létszámbiány miatt vissza kell fizetni a normatívát. Nem lehetne egy kicsit a szülőket támogatással motiválni, hogy ne legyen annyi hiányzás?

Kulacs Zoltán polgármester: Azzal csak azt érnék el, hogy betegen bevigye.

Teilinger Imre képviselő: Az lehet, hogy lépcsősebben szabályozzuk az iskolakezdési támogatást? Az alap 5000, aki ide íratta, vagy két évig ide járt a gyereke, az kaphat plusz összeget.

Kulacs Zoltán polgármester: Ezen gondolkodni kell.

c./Óvoda

Kulacs Zoltán polgármester: Az óvodavezető leírta, amire szüksége van. Mészáros Gábort nem érem el, hogy mikor fejezi be a padlásteret. Az ablakok benn vannak, a javítás van hátra.

Pesti Bálint képviselő: A lépcső mellett a gödröt fel kellene tölteni. Szennyvízszag is van és balesetveszélyes is. Nem is kell korlát, csak kapaszkodó. Van ott egy szennyvízcső, arra kellett volna a tetőteret rákötni, de nem arra lett ráköttve.

Kulacs Zoltán polgármester: A polcokat megnéztem, 7000 forinttól van összecsisztatható polc. Fa örleményből préselt, 6-8 mm vékony. 175 kilogramm a teherbírása, 90*40*180 a mérete. Salgó polc, szerelhető, 100*200*40 méretű, 12.000-14.000 forint körül van.

Pesti Bálint képviselő: A teherbírás nem mérvadó, ezen csak játékok lesznek.

Teilinger Imre képviselő: Legfeljebb 160 centiméter magas fér el.

Kulacs Zoltán polgármester: A modul polcok szerelhetők, egymás mellé, fölé is lehet tenni. Az óvodavezetővel egyeztetek, hogy mérje le, és hogy hány darab kell. 30 centitől 60 centis lehet. Csavarral össze lehet fogatni.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Ezt a bölcsődére is el lehet számolni.

Teilinger Imre képviselő: A kis házba is lehetne rakni. Rendeljünk 20 darabot. A 45 centis jó lenne.

Kulacs Zoltán polgármester: A hintát a közmunkások leteszik, feltöltik, rendelünk homokot.

Teilinger Imre képviselő: A kültéri játékok felújítása?

Kulacs Zoltán polgármester: Év végén kerülhet erre sor. A lambériázást most megcsináljuk a leállás alatt.

Pesti Bálint képviselő: Olyat tudunk csinálni, hogy együtt bejárni óvodát, kultúrházat?

Kulacs Zoltán polgármester: Persze. A következő testületi ülés előtt is lehet. Hűtőt, tányérokat, poharakat vegye meg az intézményvezető. A lépcsőre mondjon valamit a Mészáros Gábor. Ha megoldható, legyen úgy.

Pesti Bálint képviselő: Én láttam és megoldható. A korlát sem garantálja, hogy nemesik le a gyerek. Lépcsősen fel van betonozva, be van tüskézve és le van burkolva. Vagy legyen el gipszkartonozva és jöjjön teljesen fel. Fehérré le van festve, mint a fal, az is jó. Ebből az összegből hozza ki, ami a korlátra volt.

d./Polgárőrség támogatás-elszámolás

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A polgárőrségtől szeretném kérdezni, hogy a 350.000 forint támogatásról az elszámolást mikor szeretnék benyújtani, mert június 30. a határidő.

Teilinger Imre képviselő: Nem szeptember?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Június 15. van a szerződésben is, mert a szeptember 30. a mi határidőnk. Ha kicsúszunk a határidőből, vissza kell fizetni.

Teilinger Imre képviselő: A héten megyek be az Elnök Úrhoz, még június 20-i számlák vannak.

e./Játszótéri játékok - árajánlat:

Kulacs Zoltán polgármester: Teilinger Imre képviselőtől kaptuk meg a mai napon a játszótéri játékok árajánlatát. Jobb lenne, ha közvetlenül nekem küldené meg az ügyvezető. Majd felveszem vele a kapcsolatot, azzal kapcsolatban is, hogy milyen festékekkel kell lefesteni. 283.718 forint a végösszeg. TÜV-vizsgálat és a rugós virág fa részének cseréje a legnagyobb

tétel. Ez a rugós hinta, ami egyszer el volt törve, megcsináltattuk tavaly, de kezd felpúposodni.

Teilinger Imre képviselő: Balesetveszélyes már.

Kulacs Zoltán polgármester: Lehet, hogy ki kell venni és át kell telepíteni azt a játékot.

Pesti Bálint képviselő: Ha lenne egy új hinta, a TÜV-vizsgálatba beleférne még?

Kulacs Zoltán polgármester: Az a baj, hogy a sportpark miatt nem jó helyen van.

Pesti Bálint képviselő: Az Ásástónál a játszótér ki is került?

Kulacs Zoltán polgármester: Nem. Eszközbeszerzés lesz. Csináltassuk meg, de a rugós virág fából legyen, ha lehet.

Kulacs Zoltán polgármester a határozati javaslatot elfogadásra terjesztette elő.

Határozati javaslat

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2018. (VI.25.) önkormányzati határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Játszótér 2006 Kft. (9162 Bezi, Szabadság u. 46.) 2018.06.22-én kelt, mellékelt árajánlatát a fenti módosításokkal elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 3 fő) 3 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 81/2018. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Játszótér 2006 Kft. (9162 Bezi, Szabadság u. 46.) 2018.06.22-én kelt, mellékelt árajánlatát a fenti módosításokkal elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kulacs Zoltán polgármester

f./Teilinger Imre kérelme:

Kulacs Zoltán polgármester: A képviselők megkapták.

Teilinger Imre képviselő: Azért írtam ezt meg, mert a múltkor is itt volt az ember, akiről szó van, és félretájékoztattott minket, azt mondta, hogy a távolságnak 2 méternek kell lennie. Azt mondta, hogy a telep katasztrófa védelmi szempontból rendben van, de én utánanézttem és ez legalább 6 méter. Már nem csak a hanghatás a probléma, de van egy hasító gép, egészségkárosító hatás is van, por, gázolajszármazékok. Javasolták, hogy a Környezetvédelmi Osztályt keressem meg. Azt is javasolták, hogy önkormányzati rendeletben ezt úgy szabályozzuk, hogy ez a tevékenység itt nem folytatható. Folytassa más területen, nem

megszüntetni szeretnénk. A másik részen, ahol tulajdonjoga van, egy teljesen üres terület van, azt lekeríthetné és tudná használni ezt a területet. Ez lakóházaktól jóval távolabb esik. Valamilyen gabonával van bevetve, lekeríthetné. A szeméttelep felől, ennek a telepnek a végén be is tudna jönni a teherautó. Közvetlen mellette van a szeméttelepnek az a része, amit nem használunk, azt is bérbé lehetne adni, vagy a temetővel szemben lévő részt. Több lehetősége is van, hogy ne lakóövezetben folytassa ezt a tevékenységet.

Kulacs Zoltán polgármester: Ezt hogyan tudjuk formába önteni?

Teilinger Imre képviselő: Úgy, hogy lakóövezetben ez a tevékenység nem folytatható.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: Az a lényeg, hogy ő konkrétan milyen tevékenységet végez, és az telepengedély vagy bejelentés köteles tevékenység-e.

Kulacs Zoltán polgármester: De mi a tevékenység, ami nem folytatható?

Teilinger Imre képviselő: Iparszerű faaprítás egész évben.

Kulacs Zoltán polgármester: Ha az ötből négyszer a rendőr megbüntette volna, amikor behajtott, akkor már nem hajtana be.

Teilinger Imre képviselő: Sajnos már elmegy az autó, mire ideér a rendőr. Be lehet kérni a vállalkozói igazolványt.

Albertné dr. Boda Zsuzsanna jegyző referens: A vállalkozói engedélyében faszállítás van.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A fa fűrészelése se nem bejelentés, se nem engedély köteles tevékenység.

Kulacs Zoltán polgármester: A szomszédokra hivatkozva nem lehet valamit benyújtani?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A szomszédoknak igazolni kellene, hogy nem magának vágja a fát, hanem ipari tevékenységként.

Teilinger Imre képviselő: Azt kellene elindítani, hogy ez a tevékenység lakóövezetben nem folytatható.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ehhez kellene néhány környékbeli lakó aláírása, hogy a lakók nyugalmát zavarja. Az benne van az Építési Szabályzatban, hogy olyan tevékenység lakóövezetben nem folytatható, ami zavarja a lakókat.

Pesti Bálint képviselő: A 150 méteres körzetben élőket kellene megkérdezni. A temetőben lévő kutat valaki lefesthetné. Picit meg is kellene csiszolni.

Kulacs Zoltán polgármester: A fa részét?

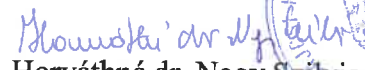
Pesti Bálint képviselő: Igen.

Más napirendi pont nem volt, Kulacs Zoltán polgármester megköszönte a részvételt, az ülést 20 óra 00perckor bezárta.


Kulacs Zoltán
polgármester



k.m.f.


Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző



A jegyzőkönyv hitelével:
képviselő